

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Predsedaajúci: Mgr. Oľga Luptáková, primátorka mesta

Prítomní poslanci: Bc. Petra Balážiková, Ľuboš Beňa, Mgr. Veronika Buc, PhD., Adrián Hertl, JUDr. Edita Hollá, Ing. Katarína Chovancová, Ing. Martin Kojš, Mgr. Ľudovít Košík, Mgr. Miroslav Lipovský, JUDr. Juraj Mikúš, Ing. Štefan Miša, Erik Rangl, Ing. Jana Slobodová Rekošová, PhD., Ing. Milan Roman, Ing. Rudolf Šantavý, Roman Špaček, Mgr. Martin Štepán, Peter Vaculka

Bod č. 1 - Otvorenie, určenie zapisovateľ'a, schválenie návrhu programu MsZ
a jeho zmien, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľ'ov zápisnice
a uznesení

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková privítala všetkých prítomných na piatom zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Skalica v roku 2025.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala prítomných poslancov, aby sa zaprezentovali a konštatovala, že je prítomných 13 z 19 poslancov a mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková na úvod informovala, že v čase od posledného MsZ Mestu Skalica bola schválená žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt s názvom „Zavedenie systému množstevného zberu ZKO v meste Skalica“, v rámci ktorého bude vybudovaných 83 ks nových oplotených kontajnerových stojísk s inteligentným systémom uzamykania.

Celkové výdavky projektu: 1 738 881,83 €

Schválená dotácia: 1 554 728,40 €

Projekt bol schválený v rámci Programu Slovensko 2021-2027.

Ďalej informovala o realizovaných projektoch:

- ZŠ Vajanského Skalica - Extenzívna vegetačná strecha a vodozádržné opatrenia –prebiehajú stavebné práce;
- ZŠ Strážnická Skalica - Extenzívna vegetačná strecha a vodozádržné opatrenia – stavebné práce boli ukončené, prebieha kolaudačné konanie;
- Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Skalica – parkoviská ul. Pod Hájkom, L. Svobodu - Dr. Clementisa (rekonštrukcia parkovísk) - stavebné práce boli ukončené, prebieha administratívne ukončenie projektu;
- Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy ZŠ Mallého 2, Skalica – v interiéri sú práce ukončené, na zateplení fasády sú práce pred ukončením,
- Komplexná rekonštrukcia Gvadányiho domu – prebieha kontrola verejného obstarávania na riadiacom orgáne;
- Rekonštrukcia NKP Kaplnky sv. Alžbety a bývalého starobinca „Štíbor“ – prebieha verejné obstarávanie;
- Rekonštrukcia Mestskej budy – prebiehajú stavebné práce;
- Revitalizácia Skalického hájka – prebiehajú stavebné práce;
- Vybudovanie cyklotrás na ul. Koreszkova, Pplk. Pljušť'a a D. Jurkoviča – verejné obstarávanie bolo riadiacim orgánom schválené, 20.11.2025 bude odovzdané stavenisko zhotoviteľovi
- Rekonštrukcia športovísk na sídliskách na ul. Pod Hájkom a SNP – prebehlo odovzдание staveniska a bude nasledovať začiatok stavebných prác;

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

- Začali práce na osadení polopodzemných kontajnerov v RO Zlatnícka dolina – prebiehajú dokončovacie práce
- Začali práce na parkoviskách na ul. Jurkoviča - Mallého, a na ul. Záhradná - Parkovisko Mallého – Jurkoviča pred ukončením, Parkoviská Záhradná – začaté stavebné práce.

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica určila pani Júliu Suchovskú.

Program dnešného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli, webovej stránke mesta a zaslaný poslaneckému zboru v piatok 14. novembra 2025.

Hlasovanie o zverejnenom programe:

Uznesenie č. 129/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje predložený návrh programu zasadnutia mestského zastupiteľstva.

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, schválenie návrhu programu MsZ a jeho zmien, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice a uznesení
2. Kontrola plnenia uznesení MsZ
3. Odpovede na otázky (interpelácie) poslancov
4. Výročná správa spoločnosti VEPOS - SKALICA s. r. o. za rok 2024
5. Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti:
 - a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Vajanského 2, Skalica za šk. rok 2024/2025
 - b) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Mallého 2, Skalica za šk. rok 2024/2025
 - c) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Strážnická 1, Skalica za šk. rok 2024/2025
 - d) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Materskej školy, Dr. Clementisa 59, Skalica za šk. rok 2024/2025
 - e) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy Dr. Janka Blaha Skalica za šk. rok 2024/2025
 - f) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Centra voľného času, Mallého 2, Skalica za šk. rok 2024/2025
6. Správa o činnosti a výsledky hospodárenia Mestskej knižnice Skalica za rok 2024
7. Informatívna správa o letnej turistickej sezóne 2025
8. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026
10. Návrh plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Skalica na rok 2026
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Skalica
12. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o určení školských obvodov na území mesta Skalica
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 2/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

14. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 1/2015 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica
15. Návrh zmeny rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 6 rozpočtovým opatrením MsZ č. 3/2025
16. Návrh Rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 – 2028
17. Hospodársky výhľad spoločnosti SMM, s.r.o. pre rok 2026 spolu s plánom investícií a opráv na rok 2026 realizovaných spoločnosťou SMM, s.r.o.
18. Schválenie zaradenia územia mesta Skalica do verejno-súkromného partnerstva Partnerstvo pre Horné Záhorie o. z., ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej Poľnohospodárskej politiky 2023-2027 (SP SPP 2023-2027)
19. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku s názvom "Podpora cestovného ruchu vybudovaním cyklotrasy Skalica - Sudoměřice (ČR)" a spolufinancovania projektu
20. Schválenie podpisu zmluvy o poskytnutí NFP a spolufinancovania projektu s názvom "Zavedenie systému množstevného zberu ZKO v meste Skalica"
21. Návrh na zrušenie Spoločného obecného úradu zriadeného zmluvou zo dňa 1.3.2003 - dohodou a Návrh na zriadenie Spoločného obecného úradu - Spoločného stavebného úradu Skalica
22. Budúci predaj časti pozemku o výmere približne 34 m² za účelom realizácie výstavby rekreačnej chaty
23. Predaj časti pozemku p.č. 995/8 o výmere 41 m²
24. Predaj pozemku p.č. 14268/12 o výmere 102 m²
25. Zámer budúceho vysporiadania pozemku o výmere približne 10 m² za účelom realizácie výstavby rekreačnej chaty
26. Vysporiadanie pozemkov pod stavbou strediska údržby OSBD Senica
27. Zámer nájmu časti pozemku p.č. 352/1 o výmere približne 260 m² pre realizáciu prístavby športovej haly
28. Návrh na schválenie výšky nájomného a tvorby fondu opráv bytových domov vo vlastníctve mesta Skalica v súvislosti s prepočítaním hodnoty bytov v zmysle vyhlášky MD SR č. 281/2024 Z. z.
29. Interpelácie poslancov
30. Diskusia
31. Rekapitulácia uznesení a nariadení mesta
32. Záver

Číslo hlasovania: 1

Číslo bodu: 1.

Otvorenie, určenie zapisovateľa, schválenie návrhu programu MsZ a jeho zmien, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice a uznesení

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý
Roman Špaček	Peter Vaculka		

Program bol prijatý.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková:

Navrhujem do návrhovej komisie predsedu návrhovej komisie poslanca Ľuboša Beňu a poslankyňu Bc. Petru Balážikovú za člena návrhovej komisie.

Hlasovanie o návrhovej komisii:

Uznesenie č. 130/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica volí za predsedu návrhovej komisie poslanca Ľuboša Beňu a poslankyňu Bc. Petru Balážikovú za člena návrhovej komisie.

Číslo hlasovania: 2

Číslo bodu: 1.

Otvorenie, určenie zapisovateľa, schválenie návrhu programu MsZ a jeho zmien, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice a uznesení

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý
Roman Špaček	Peter Vaculka		

Návrhová komisia bola schválená.

Za overovateľov zápisnice primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková určila poslanca Ing. Rudolfa Šantavého a poslanca Petra Vaculku.

Bod č. 2 - Kontrola plnenia uznesení MsZ

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Antona Bobríka - prednostu MsÚ, aby vykonal kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Prednosta MsÚ - Ing. Anton Bobrík uviedol, že v sledovaní je celkom 43 uznesení, z roku 2020 sú 2 uznesenia, z roku 2023 je 4 uznesenia, z roku 2024 je 12 uznesení a z roku 2025 je 25 uznesení.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 131/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie stav plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

Číslo hlasovania: 3

Číslo bodu: 2.

Kontrola plnenia uznesení MsZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **13**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 13

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša
Erik Rangl	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Peter Vaculka			

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 3 - Odpovede na otázky (interpelácie) poslancov

Na poslednom mestskom zastupiteľstve dňa 10. novembra 2025 nebola predložená žiadna interpelácia.

Bod č. 4 - Výročná správa spoločnosti VEPOS - SKALICA s. r. o. za rok 2024

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Mgr. Petra Kubu, konateľ spoločnosti VEPOS-SKALICA s.r.o., o uvedenie materiálu.

Mgr. Petr Kuba uviedol materiál.

Rozprava k materiálu:

Poslanec Peter Vaculka sa spýtal, koľko rokov ešte bude otvorená skládka v Mokrom Háji, pretože počul rôzne informácie.

Mgr. Peter Kuba odpovedal, že túto informáciu prezentoval aj počas diskusie v kine a z tejto správy bolo jasne dané, že po poslednom zameraní, ktoré bolo tento rok v auguste, skládka vydrží cca až do roku 2035, ak sa neudejú nejaké iné veci, ale miesto do roku 2035 je určité.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Rudolf Šantavý uviedol, že konečne po roku bola spravená diskusia v kine, že niektorí občania poďakovali, niektorí nahnevane argumentovali, že to malo byť už dávno. Myslí si, že diskusia by mala prebehnúť aj budúci rok, pretože rok 2027 bude skúškový pre celé Slovensko a veľa vecí nepovedali na tej diskusii, že tam neodznalo akým spôsobom sa tu bude fungovať od roku 2027, riešila sa MBÚ a rovnako neodznalo, akým spôsobom je mesto nachystané z hľadiska zvozu odpadu a podobných vecí a apeloval na vedenie mesta, aby sa nachystala podobná diskusia aj v priebehu budúceho roka.

Poslankyňa Mgr. Veronika Buc, PhD. sa spýtala, či máme nejaké neuhradené financie alebo nejaké pohľadávky zo Správy mestského majetku voči Veposu, lebo to sa nedočítala v správe. Ďalej sa spýtala, že je tam uvedené, že presun zisku z roku 2024 vo výške 36 812 EUR bude prerozdelený tým, že 17 500 EUR ide do mesta Skalica, či vie, čo sa s tým bude robiť ďalej.

Mgr. Peter Kuba odpovedal, že vo výročnej správe je aj táto informácia, koľko Správa mestského majetku dlží spoločnosti VEPOS-Skalica, v máji tam bolo okolo 170 000 EUR, k dnešnému dňu je to cez 200 000 EUR. Spýtal sa aká bola druhá otázka.

Poslankyňa Mgr. Veronika Buc, PhD. odpovedala, že čo s tým ziskom z roku 2024, že či nejak Mesto komunikovalo s Veposom, že čo s tými peniazmi plánuje robiť, či tie oplotky alebo nejaké nové investície.

Mgr. Peter Kuba odpovedal, že to už je asi otázka na Mesto, nie na neho, že o tom nediskutovali.

Poslanec Ing. Štefan Miša sa spýtal ako to vyzerá s čipovaním popolníc a kedy sa začnú vyvážať, kedy sa začne robiť množstevný zber.

Mgr. Peter Kuba odpovedal, že aj táto informácia bola prezentovaná v kine a uviedol, že Skalica už má načipovaných viac ako 90 % obyvateľov, čiže u rodinných domov. V roku 2026 až bude príjemnejšie počasie, apríl, máj by chceli dokončiť. V spolupráci s Mestom dávali dohromady, aby agendu vedeli prepojiť počítačovo, čiže v podstate by boli nachystaní od 1.1.2027, aby mohli robiť množstevný zber ako vysvetľoval aj v kine, že množstevný zber litrážový, nie váhový.

Poslanec Ing. Rudolf Šantavý doplnil, že ak sa to naozaj uskutoční, čo znamená, bola požiadavka na oplotenie smetných boxov na sídliskách, boli úspešní. Mesto zhruba ušetrilo 1 600 000 EUR na financiách, pretože celkový objem bol okolo 1 700 000 EUR a spolufinancované okolo 100 000 EUR. Ak sa to urobí a budú mať sídliská a vybavené rodinné domy majú tiež, môžu rozbehnúť množstevný zber systémom litrážovým, tzn. že budú napočítané nádoby, ktoré tam sú a na základe toho aj v kombinácii s čipmi by sa dalo robiť podľa frekvencie vývozu, že sa započítajú tie, ktoré boli nachystané na vývoz a takým spôsobom budú účtované, takže občan by konečne mohol nejakým spôsobom na tom ušetriť, ale že záleží, aký bude tiež zodpovedný, akým spôsobom bude plniť na tých sídliskách. Nevedia, dokiaľ to nie je oplotené, koľko je odpadu obyvateľov, koľko je odpadu tých, ktorí to tam hádžu z okolia. Takže vďaka tomuto, ak sa to asi budúci rok podarí, tak mesto Skalica je nachystané na množstevný zber. Doplnil, že treba prijať k tomu potom VZN-ko, to treba zmeniť, lebo spôsob vývozu odpadu máme špecifikovaný iným spôsobom a ešte upozornil, že od roku 2027 naozaj hrozí, že musíme triediť cez MBÚ, čo znamená, budú tam vyššie náklady, tak ak sa budú chovať ako zodpovedné zastupiteľstvo, bude sa budúci rok zvyšovať poplatok za odpad a nachystajú ho na rok 2027 a že teoreticky je to cca 15-20 EUR, ktoré bude treba schváliť buď v rámci ešte tohto zastupiteľstva alebo to nechajú na nové zastupiteľstvo, ktoré bude musieť na poslednú chvíľku zvýšiť, ale ak sa to nezdvihne, tak rok 2027 bude pre toto mesto veľmi bolestný.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Faktická poznámka – poslanec Ing. Štefan Miša sa spýtal poslanca Ing. Šantavého, že bude spustená MBÚ, že to bude drahšie, či tým pádom si budeme šetriť miesto na skládke v Mokrom Háji.

Poslanec Ing. Rudolf Šantavý mimo zapnutý mikrofón odpovedal, že áno, v Mokrom Háji sa ušetrí miesto.

Faktická poznámka – prednosta MsÚ Ing. Anton Bobrík uviedol informáciu ohľadom veľkoobjemového odpadu, že je v Munipolise aj na našej webovej stránke oznámenie, kedy presne je harmonogram po všetkých uliciach už od 8. 11. do 3. 12., kde budú pristavené veľkoobjemové kontajnery a tým vyzval občanov, aby sa prihlásili a využívali Munipolis v plnej miere.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 132/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Výročnú správu spoločnosti VEPOS – SKALICA s. r. o. za rok 2024.

Číslo hlasovania: 4

Číslo bodu: 4.

Výročná správa spoločnosti VEPOS - SKALICA s. r. o. za rok 2024

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Vajanského 2, Skalica za šk. rok 2024/2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Mgr. Františka Kaprálika, riaditeľ ZŠ Vajanského, aby uviedol materiál.

Mgr. František Kaprálik uviedol materiál, poďakoval všetkým zamestnancom aj žiakom školy. Informoval, že práce na zelených strechách prebiehajú podľa harmonogramu a poďakoval Mestu Skalica, že tento projekt podporilo a skvalitňuje sa priestor ZŠ Vajanského.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková poďakovala všetkým, ktorí predkladajú správy, za prácu riaditeľom, pedagogickým, aj nepedagogickým zamestnancom za celý minulý školský rok.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 133/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy Vajanského 2, Skalica za školský rok 2024/2025.

Číslo hlasovania: 5

Číslo bodu: 5.

a) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Vajanského 2, Skalica za šk. rok 2024/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košik	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 b) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Mallého 2, Skalica za šk. rok 2024/2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Mgr. Petra Martinovského, riaditeľ ZŠ Mallého, o uvedenie materiálu.

Mgr. Peter Martinovský uviedol materiál a poďakoval všetkým zamestnancom aj rodičom za spoluprácu a dodal, že tento rok prvýkrát štvrtáci prestupujú na druhý stupeň ich školy.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 134/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy Mallého 2, Skalica za školský rok 2024/2025.

Číslo hlasovania: 6

Číslo bodu: 5.

b) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Mallého 2, Skalica za šk. rok 2024/2025

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 c) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Strážnická 1, Skalica za šk. rok 2024/2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Evu Hanzalíkovú, riaditeľka ZŠ Strážnická, o uvedenie materiálu.

Ing. Eva Hanzalíková uviedla materiál a poďakovala celému kolektívu zamestnancov za prácu a Mestu Skalica za projekt zelenej strechy. Dodala, že sú zameraní na environmentálnu výchovu a spomenula projekty, ktoré sa im podarilo v rámci toho zrealizovať.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 135/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej školy Strážnická 1, Skalica za školský rok 2024/2025.

Číslo hlasovania: 7

Číslo bodu: 5.

c) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej školy Strážnická 1, Skalica za šk. rok 2024/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 d) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Materskej školy, Dr. Clementisa 59, Skalica za šk. rok 2024/2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková privítala zástupkyňu riaditeľky MŠ, Mgr. Máriu Masárovú.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 136/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Materskej školy, Dr. Clementisa 59, Skalica za školský rok 2024/2025.

Číslo hlasovania: 8

Číslo bodu: 5.

d) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Materskej školy, Dr. Clementisa 59, Skalica za šk. rok 2024/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košik	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 e) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy Dr. Janka Blaha Skalica za šk. rok 2024/2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala p. Jozefa Nejedlyka, riaditeľ ZUŠ, o uvedenie materiálu.

P. Jozef Nejedlyk uviedol materiál a poďakoval za spoluprácu.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Uznesenie č. 137/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy Dr. Janka Blaha Skalica za školský rok 2024/2025.

Číslo hlasovania: 9

Číslo bodu: 5.

e) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy Dr. Janka Blaha Skalica za šk. rok 2024/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košik	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 5 f) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Centra voľného času, Mallého 2, Skalica za šk. rok 2024/2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala prednostu MsÚ Ing. Antona Bobríka, riaditeľ CVČ poverený zastupovaním, o uvedenie materiálu.

Prednosta MsÚ Ing. Anton Bobřík uviedol materiál, poďakoval za spoluprácu, že sa od minulého školského roku podarilo realizovať nové umiestnenie centra voľného času v základnej škole na poschodí a dodal, že funguje 18 krúžkov.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 138/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Centra voľného času, Mallého 2, Skalica v školskom roku 2024/2025.

Číslo hlasovania: 10

Číslo bodu: 5.

f) Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, výsledkoch a podmienkach Centra voľného času, Mallého 2, Skalica za šk. rok 2024/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košik	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 6 – Správa o činnosti a výsledky hospodárenia Mestskej knižnice
Skalica za rok 2024

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala p. Ľubicu Rozborilovú, riaditeľka Mestskej knižnice Skalica, o uvedenie materiálu.

P. Ľubica Rozborilová uviedla materiál.

Rozprava k materiálu:

Poslanec Ľuboš Beňa sa vyjadril k sťahovaniu knižnice kvôli rekonštrukcii Gvadányiho domu na ZŠ Mallého a spýtal sa kedy by mohli občania znova využívať opravené priestory knižnice.

P. Ľubica Rozborilová odpovedala, že do konca novembra by chceli presťahovať knižnicu a niekedy pred Vianocami by chceli otvoriť aspoň oddelenie beletrie a detskej literatúry a po Vianociach by spustili oddelenie odbornej literatúry a keď sa odovzdá stavba, v projekte je 14 mesiacov, tak možno za 2 roky sa vrátia naspäť do krajších priestorov.

Poslanec Ing. Rudolf Šantavý sa spýtal na termín začatia prác rekonštrukcie a dodal, že 14 mesiacov na zhotovenie diela je fajn, len je treba definovať začiatok.

Prednosta MsÚ Ing. Anton Bobrík informoval, že vzhľadom na to, že Úrad verejného obstarávania kontroluje verejné obstarávanie, ktoré bolo vykonané na dodávateľa a predlžuje termín jeho schválenia alebo neschválenia verejného obstarávania, museli požiadať o predĺženie termínu a začatia realizácie, tzn. že predpokladaný začiatok realizácie je v decembri v roku 2025, realizácia je 14 mesiacov, tzn. že až február 2027 a dodal, že to nemôžu ovplyvniť.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 139/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Správu o činnosti a výsledky hospodárenia Mestskej knižnice Skalica za rok 2024.

Číslo hlasovania: 11

Číslo bodu: 6.

Správa o činnosti a výsledky hospodárenia Mestskej knižnice Skalica za rok 2024

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košik	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 7 - Informatívna správa o letnej turistickej sezóne 2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková privítala Ing. Renátu Medňanskú, vedúca oddelenia marketingu a CR a pani Janu Koutnú, vedúca referátu marketingu a kultúry a požiadala ich o uvedenie materiálu.

Ing. Renáta Medňanská povedala, že sa podarilo zvýšiť návštevnosť mesta, čo prisudzujú novej pamiatke Lekárni Milosrdných bratov, zvýšila sa návštevnosť Art leta, Trdlofest bol ovplyvnený počasím, neboli úplne spokojní, Skalický jarmok dopadol dobre.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková pochválila a poďakovala celému tímu, ktorý pripravoval Skalický jarmok, lebo historicky prvýkrát skončili v pluse.

Rozprava k materiálu:

Poslanec Ľuboš Beňa za komisiu kultúry povedal, že navštívil takmer 90 % podujatí, ktoré priniesli veľa kultúry do mesta z rôznych oblastí hudobných žánrov.

Poslanec Ing. Martin Kojš uviedol, že rovnakú poznámku dal aj na porade poslancov a povedal, že mali by porovnávať porovnateľné, ak sa bavíme o Skalickom jarmoku. Uviedol, že Skalický jarmok v minulosti býval dvojdenný, teraz je jednodenný. Pochválil, že jarmok bol naozaj pekne pripravený. Povedal, že minulé roky zmluva neumožňovala, aby sme to urobili vo vlastnej réžii, ale že to porovnávanie financií nie je úplne korektné, ale je super, že dokázali sponzorsky zohnať 60.000 EUR, ale ak porovnáваме to, čo bolo a ako to realizujeme teraz, tak treba týchto 60.000 EUR odložiť bokom, čiže jarmok kedysi 2,5 dňa, dnes 1,5 dňa, nás vychádza možno 55 000 EUR mínus, ale aj tak poďakoval, že dokázali zohnať peniaze, a tým urobili jarmok ziskový.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková uviedla, že v roku 2022, keď sa konal posledný jarmok, ktorý bol spoplatnený, už nebola žiadna zmluva platná, podpisovala sa nanovo a iba na tú jednu akciu.

Faktická poznámka – poslanec Erik Rangl uviedol, že nevie, o čo poslancovi Kojšovi ide s tým, čo povedal. Myslí si, že nebolo to tak, ako to teraz povedal a že jarmok trvá 2 dni, je to piatok, sobota, trvá to od obeda, že ľuďom je to jedno, či to začne o desiatej alebo o dvanástej a že nedeľa bola len krátke vystúpenie. Povedal, že sa tým zbavili veľa vecí, ktoré vnímali občania, napr. že pondelok bolo vždy zablokované námestie, preto nedeľu zrušili na úkor toho, aby mohlo mesto plnohodnotne fungovať už od pondelka. Myslí si, že ľudia sú s programom spokojní, videli to na ohlasoch na Facebooku, preto nechápe jeho kritiku, lebo to nebolo mínus 55 000 EUR a predtým, keď sa robili Skalické dni, tak to bola niekoľko tisícová

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

položka, od ľudí sa niekoľko tisíc vybralo, možno to bolo v sume 100 000 EUR, všetko to bolo úplne o iných sumách a že nechce, aby tu niekto zhadzoval prácu ľudí, ktorí sa teraz na tom podieľajú a myslí si, že ten výsledok je veľmi dobrý.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Martin Kojš povedal, že nikto tu nezhadzoval prácu, že povedal, že odviekli prácu výborne, že jediné, čo namietal, je porovnanie z pohľadu ekonomiky.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 140/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie Informatívnu správu o letnej turistickej sezóne 2025.

Číslo hlasovania: 12

Číslo bodu: 7.

Informatívna správa o letnej turistickej sezóne 2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košik	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 8 – Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Gejzu Lisku, hlavný kontrolór mesta o uvedenie materiálu.

Ing. Gejza Liska uviedol materiál, vymenoval vykonané kontroly a v prípadoch prijatých uznesení č. 90/2015 a č. 16/2016 odporúča ich zrušiť z dôvodu súčasného nesúladu so zákonom o obecnom zriadení a o majetku obcí.

Rozprava k materiálu:

Poslanec Ing. Milan Roman povedal, že na základe správy kontrolóra doručil návrh uznesenia a dáva *poslanecký návrh* na to, aby prijali uznesenie mestského zastupiteľstva nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica ruší uznesenia Mestského zastupiteľstva v Skalici č. 90/2015 zo dňa 20.05.2015 a č. 16/2016 zo dňa 27.01.2016.“

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Faktická poznámka – poslanec Ľuboš Beňa povedal, či poslanec Ing. Roman dáva poslanecký návrh z dôvodu, že určité veci už nie sú v súlade so súčasným zákonom alebo legislatívou.

Poslanec Ing. Rudolf Šantavý ozrejmil verejnosti, že na základe nakladania s majetkom obce je stanovené, že musíme predávať majetok minimálne za cenu stanovenú znalcom, čo znamená tržnú cenu, preto už nevyhovuje nejaká suma schválená v roku 2015, 10 EUR/m², takže dáva sa to týmto do súladu so zákonom a s tým, čo je schválené z hľadiska nakladania s majetkom obce.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Milan Roman doplnil, že mali sme také uznesenie, potom vlastne zákon, ktorý schválila minulé volebné obdobie národná rada, ktorý už nedovolil používať toto, tak, ako hovoril poslanec Ing. Šantavý, už sa nemohlo predávať za 10 EUR, ale za cenu znaleckého posudku, následne to ľuďom oznamovali, aby ešte tí, ktorí chcú, aby si do toho termínu platnosti vysporiadali svoje pozemky za cenu 10 EUR a potom tým zákonom už začali uplatňovať znalecký posudok, ale že toto uznesenie tam ešte stále z minulosti ostalo, takže ho vlastne teraz zrušia.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková dala hlasovať o poslaneckom návrhu poslanca Ing. Milana Romana na doplnenie uznesenia.

Poslanecký návrh – poslanec Ing. Milan Roman:

*Dávam poslanecký návrh na prijatie uznesenia mestského zastupiteľstva, ktoré znie:
„Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica ruší uznesenia Mestského zastupiteľstva v Skalici číslo 90/2015 zo dňa 20.05.2015 a číslo 16/2016 zo dňa 27.01.2016.“*

Hlasovanie o poslaneckom návrhu:

Číslo hlasovania: 13

Číslo bodu: 8.

Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol - poslanecký návrh Ing. Milan Roman

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Poslanecký návrh bol prijatý.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 141/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica ruší uznesenia Mestského zastupiteľstva v Skalici číslo 90/2015 zo dňa 20.05.2015 a číslo 16/2016 zo dňa 27.01.2016.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Číslo hlasovania: 14

Číslo bodu: 8.

Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 142/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol.

Číslo hlasovania: 15

Číslo bodu: 8.

Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontrol

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 13

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša
Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Roman Špaček
Peter Vaculka			

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 9 - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok
2026

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Gejzu Lisku o uvedenie materiálu.

Ing. Gejza Liska uviedol materiál.

Rozprava k materiálu:

Poslankyňa Mgr. Veronika Buc, PhD. prečítala svoj príspevok: „Ja by som sa chcela vyjadriť, pani kolegyne a páni kolegovia, a zdôrazniť, ako má pán kontrolór uvedené v bode číslo 6, § 18 f ods. 1) písm. h) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, je povinnosťou hlavného kontrolóra vykonávať kontrolu odmien a platov vyplácaných štatutárnym orgánom a zamestnancom obce. Keďže na poslednom zastupiteľstve, ja už som tu nebola prítomná, ale odzneli tu nejaké informácie ohľadom odmien, ktoré sme ako konateľky Správy mestského majetku poberali v období 2018-2022, tak by som chcela doplniť tento plán kontrol o jednu kontrolu a to je vlastne, aby pán kontrolór skontroloval v súlade s uvedeným zákonom, teda či bolo poberanie odmien v súlade, nakoľko chcem tu a teraz jasne zdôrazniť, že všetky odmeny som poberala v súlade s platnou legislatívou, v súlade s obchodným zákonníkom, v súlade s Ústavou Slovenskej republiky a v súlade so všetkými uzneseniami prijatými na mestskom zastupiteľstve v rokoch 2018-2022 a takisto na valnom zhromaždení Správy mestského majetku. Zároveň musím však otvorene povedať, že z toho vystúpenia cítim zaujatosť voči mojej osobe, politizovanie, jednostrannosť, ktorá vedie smerom k nášmu poslaneckému zboru a na posledných troch zasadnutiach boli poskytnuté zastupiteľstvu aj verejnosti neúplné a nejasné odpovede, čo teda považujem za zavádzajúce. Toto ohováranie a poškodzovanie môjho mena musí skončiť. Ak existujú dôkazy o opaku, prečo teda doteraz nebol podaný podnet na prešetrenie? Preto dávam tento poslanecký návrh na kontrolu.“ Ďalej povedala: „A ešte k tomu dodám, že my sme v roku 2021 prijali uznesenie mestského zastupiteľstva, ktoré toto konanie ukončilo, kde vlastne sme vychádzali z právnickej analýzy, ktorú vypracovala pani doktorka Trubanová, vtedy na 14 strán, bola predložená všetkým poslancom mestského zastupiteľstva a v decembri a myslím, že to bolo 10. 12. sa zastavilo toto konanie, čím vlastne celý ten proces bol ukončený. Ja budem rada, ak sa toto všetko vysvetlí, pretože aj tie sumy, ktoré odznievajú, nie sú správne, nie sú korektné. Už som počula o 70 000, 80 000, čomu sa skutočne ohradzujem, také odmeny sme nepoberali, takže ja by som bola rada, ešte raz zdôrazňujem, **poslanecký návrh**, doplnenie kontroly v bode 6 o túto kontrolu, aby teda sme to mali všetci jasne predstavené a skončilo nejaké polemizovanie, pretože tiež nás zastavuje verejnosť, dopytuje sa, chcú, aby to bolo vysvetlené, tak si to dajme tuto. Ak sa preukáže, že to pravda nebola, tak budeme pokračovať ďalej, možno podnikneme nejaké ďalšie kroky a vyvarujeme sa ďalším takýmto nepríjemným konfrontáciám. Ďakujem pekne.“

Kontrolór mesta Ing. Gejza Liska uviedol, že v plnej miere sa stotožňuje s tým, čo povedal na predchádzajúcom mestskom zastupiteľstve, nebráni sa novej kontrole, môže spraviť novú kontrolu, keď už kontrola bola vykonaná pod číslom 14, čo sa týka zverejnenia zmlúv, že neboli zverejnené a na základe nezverejnia konateľských zmlúv, nemohli poberať tieto odmeny. Dodal, že o tomto rozhoduje v podstate mestské zastupiteľstvo.

Faktická poznámka – zástupkyňa primátorky Ing. Katarína Chovancová povedala, že naozaj k tomuto prebehla kontrola ešte v roku 2022 a to stanovisko už vtedy kontrolór zaujal, že bolo to aj počas minulého volebného obdobia a myslí si, že vtedy aj z vedenia mesta mu prišlo vyjadrenie, z ktorého prečítala: „Na základe Vášho listu zo dňa 07.11.2022 o neúčinných prijatých opatreniach z kontroly číslo HLK 14/2022, vykonanej dňa 18.08.2022, Vám oznamujem, že trvám na svojom vyjadrení a Vami zaslané odporúčania č. 2, 3 a 4 beriem na vedomie. Ďakujem za pochopenie.“ Povedala, že to bola odpoveď vtedajšej pani primátorky Ing. Anny Miernej. Takže asi kontrolór, ak by vykonal kontrolu, tak by ju vykonal s tým istým výsledkom.

Faktická poznámka – poslankyňa Mgr. Veronika Buc, PhD. prečítala: „Pokiaľ ide o otázku zverejňovania Zmluvy o výkone funkcie konateľ'a, členov dozornej rady, tu možno

súhlasiť, áno, že ide o zmluvu, ktorá je povinne zverejňovaná. Avšak nemožno už bez ďalšieho súhlasiť, že by boli konateľky povinné vrátiť poskytnuté odmeny. V prípade, že by nastal účinok predpokladaný hlavným kontrolórom a teda na tie zmluvy by sa neprihliadalo, nastáva zákonom predpokladaná situácia § 66, ods. 6 Obchodného zákonníka, tzn. že vzťah konateliiek a spoločnosti sa riadi ustanoveniami o mandátnej zmluve § 566 občianskeho zákona. Tá je zo zákona odplatná a ak odplata nie je dojednaná, tak výška tejto odplaty má byť obvyklá, o tom hovorí § 571 obchodného zákona, teda je potrebné posúdiť, či výška odmien bola obvyklá v čase uzavretia zmluvy za obdobnú činnosť, čo je výška odplaty, ktorá konateľkám patrí, ak budeme zmluvy o výkone funkcie považovať za neplatné v zmysle § 47a), ods. 4) Obchodného zákonníka.“

Kontrolór mesta Ing. Gejza Liska povedal: „Čo sa týka tých vecí, ktoré teraz ste povedali, áno, máte pravdu, súhlasím s tým, ale je tam ústavný zákon, čl. 5, ods. 5, ktoré vám jednoznačne zakazuje poberať odmeny za činnosť, ktorú ste vy vykonávali a odmeny ste brali, podľa mňa neoprávnene. Ďakujem a už nechajte zbytočne. Ja som sa už vyjadril k tomu a to ten stav nemení.“

Zhrnutie faktických poznámok – poslankyňa Mgr. Veronika Buc, PhD. citovala opäť advokátsku kanceláriu a prečítala: „Vychádzajúc zo systematického a teleologického spôsobu interpretácie právnych noriem dbajúc na zmysel a účel právnej úpravy a sledovaný cieľ rešpektujúc pritom základné právne princípy možno konštatovať, že na poslancov mestských zastupiteľstiev sa nevzťahuje ústavný zákon, poberať odmenu za výkon funkcie v obchodnej spoločnosti vyjadrený v čl. 5 ods. 5 ústavného zákona. Ústavný zákon stanovuje zákaz pre verejných funkcionárov s výnimkou poslancov mestských zastupiteľstiev vykonávať funkcie v orgánoch právnických osôb, z tohto zákazu následne ústavný zákon stanovuje výnimku, ktorá sa však nevzťahuje na poslancov mestských zastupiteľstiev, keďže sa na nich nevzťahuje uvedený zákaz.“ Povedala, že celé toto stanovisko je uvedené a veľmi rada ho prepošle. Ďalej čítala: „Na záver opačný prístup, naráža podľa mienky advokátskej kancelárie na zákaz diskriminácie a právo verejného funkcionára na primeranú odmenu za svoju prácu. Prípadné porušenie povinnosti stanovených ústavným zákonom poslancami mestského zastupiteľstva, vrátane práv, povinností a obmedzení stanovených v čl. 5 ods. 5 ústavného zákona je oprávnené posúdiť výlučne mestské zastupiteľstvo v konaní vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenie rozporu záujmov podľa čl. 9 ústavného zákona, čo sa vlastne potom následne 10. decembra 2021 stalo. Ďakujem pekne.“

Kontrolór mesta Ing. Gejza Liska sa vyjadril: „Áno, je to pravda, vy ste si zaplatili z mestských peňazí nejaké stanoviská, ale ja som si vyžiadal z ministerstva financií, kde jednoznačne bolo spomínané, že táto otázka nie je sporná a jednoznačne tam je vysvetlené, čo som aj zverejnil vtedy v tom čase, že vy ako konatelia, keď ste aj poslankyňou tuná, tak nemôžte brať odmeny. Ďakujem.“

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková dala hlasovať o poslaneckom návrhu poslankyne Mgr. Veroniky Buc, PhD., aby bol plán kontrol doplnený o túto kontrolu od roku 2018 do roku 2022. Dodala, že jedna kontrola už bola urobená, je z toho výstup hlavného kontrolóra.

Poslanecký návrh – poslankyňa Mgr. Veronika Buc, PhD.:

Dávam poslanecký návrh na doplnenie kontroly v bode č. 6 v rokoch 2018 – 2022.

Hlasovanie o poslaneckom návrhu:

Číslo hlasovania: 16

Číslo bodu: 9.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026 - poslanecký návrh Mgr. Veronika Buc, PhD.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Za: 9
Proti: 0
Zdržali sa: 5
Nehlasovali: 1
Prítomní: 15

Za:

Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová	Mgr. Ľudovít Košík
JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Peter Vaculka	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Mgr. Miroslav Lipovský

Zdržali sa:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Ing. Milan Roman
Mgr. Martin Štepán	Roman Špaček	

Nehlasovali:

Ing. Martin Kojš

Poslanecký návrh bol prijatý.

Uznesenie č. 143/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026 so zapracovaným poslaneckým návrhom na doplnenie kontroly v bode č. 6 v rokoch 2018 - 2022.

Číslo hlasovania: 17

Číslo bodu: 9.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2026

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 12
Proti: 0
Zdržali sa: 3
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Za:

Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Roman Špaček	Peter Vaculka

Zdržali sa:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Martin Štepán
-----------------------------	-------------------	---------------------------

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 10 – Návrh plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Skalica na rok 2026

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková uviedla, že tento návrh bol zmenený poslaneckým návrhom na mestskej rade, pretože jeden dátum sa stretol s jarnými prázdninami, takže tento návrh už je upravený. Dodala, že plán zasadnutí je živý materiál, takže môže sa to ešte v priebehu roka meniť.

Rozprava k materiálu:

Poslanec Mgr. Martin Štepán súhlasil, že môžu sa upravovať termíny, ale do budúcnosti by preferoval neskoršie začiatky zasadnutí, pretože 13.00 hod. nie je úplne ideálny čas.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková povedala, že sa bavili aj na porade poslancov a väčšine poslancov to vyhovovalo a že v iných mestách zastupiteľstvá začínajú o 9.00 ráno, vo väčšine prípadov začínajú o 13.00, že je to na dohode, takže keď bude ďalšia porada poslancov, môžu sa o tom ešte porozprávať.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 144/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Skalica na rok 2026.

Číslo hlasovania: 18

Číslo bodu: 10.

Návrh plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Skalica na rok 2026

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš
Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša
Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Nehlasovali:

Mgr. Veronika Buc

Uznesenie bolo prijaté.

**Bod č. 11 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025
o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Skalica**

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková privítala Mgr. Kristínu Kuklišovú Nemečkovú, referent SŠÚ, a požiadala o prípadné otázky k materiálu.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh nariadenia:

Nariadenie č. 1/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení mesta Skalica č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Skalica.

Číslo hlasovania: 19

Číslo bodu: 11.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Skalica

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš
Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša
Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Nariadenie bolo prijaté.

**Bod č. 12 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025
o určení školských obvodov na území mesta Skalica**

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala o prípadné otázky k materiálu.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh nariadenia:

Nariadenie č. 2/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení mesta Skalica č. 2/2025 o určení školských obvodov na území mesta Skalica.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Číslo hlasovania: 20

Číslo bodu: 12.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o určení školských obvodov na území mesta Skalica

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 14

Za:

Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš
Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša
Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Nariadenie bolo prijaté.

Bod č. 13 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 2/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Jozefa Hlavatého, vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia, aby uviedol materiál.

Ing. Jozef Hlavatý stručne informoval, že ide o jednoduché doplnenie pôvodného VZN-ka, kde bolo uvedené, že na území mesta nebolo možné venčiť psov bez vôdzky a teraz sa dopĺňa, že ten zákaz platí len s výnimkou oplození, priestorov, ktoré budú označené podľa prílohy číslo 2.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh nariadenia:

Nariadenie č. 3/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení mesta Skalica č. 3/2025 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 2/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica.

Číslo hlasovania: 21

Číslo bodu: 13.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 2/2015 o niektorých podmienkach držania psov na území mesta Skalica

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Za: 14
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 14

Za:

Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš
Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša
Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Roman Špaček
Mgr. Martin Štěpán	Peter Vaculka		

Nariadenie bolo prijaté.

Bod č. 14 – Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 1/2015 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Mgr. Ferdinanda Macha, náčelník MsP, aby uviedol materiál.

Mgr. Ferdinand Mach stručne informoval, že sa jedná o doplnenie konkrétnych miest, kde by bolo zakázané požívanie alkoholických nápojov na verejnosti.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh nariadenia:

Nariadenie č. 4/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení mesta Skalica č. 4/2025 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 1/2015 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica.

Číslo hlasovania: 22

Číslo bodu: 14.

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Skalica č. .../2025 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Skalica č. 1/2015 o zákaze požívania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mesta Skalica

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka	

Nariadenie bolo prijaté.

Bod č. 15 – Návrh zmeny rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 6
rozpočtovým opatrením MsZ č. 3/2025

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Tatianu Ružička, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku, o uvedenie materiálu.

Ing. Tatiana Ružička uviedla materiál.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 145/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zmenu rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č.6 rozpočtovým opatrením MsZ č. 3/2025 podľa prílohy tak, že celkový rozpočet je nasledovný:

Návrh na zmenu rozpočtu 2025 č. 6				
ROZPOČET MESTA	Schválený rozpočet 2025	Rozpočet po zmene č. 5	Zmena č. 6	Rozpočet po zmene č. 6
BEŽNÝ ROZPOČET (BR)				
bežné príjmy mesta	21 055 208	22 233 787	504 002	22 737 789
bežné príjmy rozpočtových organizácií mesta	2 498 947	3 182 166	143 987	3 326 153
Bežné príjmy spolu	23 554 155	25 415 953	647 989	26 063 942
bežné výdavky mesta	9 230 033	9 889 267	5 500	9 894 767
bežné výdavky rozpočtových organizácií mesta	13 531 608	15 313 608	593 736	15 907 344
Bežné výdavky spolu	22 761 641	25 202 875	599 236	25 802 111
prebytok / schodok bežného rozpočtu	792 514	213 078	48 753	261 831
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET (KR)				
kapitálové príjmy mesta	7 604 600	8 363 000	6 400	8 369 400
kapitálové príjmy rozpočtových organizácií mesta	0	0	0	0
Kapitálové príjmy spolu	7 604 600	8 363 000	6 400	8 369 400
kapitálové výdavky mesta	7 622 114	9 752 949	6 000	9 758 949
kapitálové výdavky rozpočtových organizácií	0	77 239	49 776	127 015
Kapitálové výdavky spolu	7 622 114	9 830 188	55 776	9 885 964
prebytok / schodok kapitálového rozpočtu	-17 514	-1 447 188	-49 376	-1 496 564
HOSPODÁRENIE MESTA				
príjmy celkom	31 158 755	33 798 953	654 389	34 453 342
výdavky celkom	30 383 755	35 033 063	655 012	35 688 075
prebytok / schodok hospodárenia	775 000	1 234 110	623	1 234 733
FINANČNÉ OPERÁCIE				
finančné operácie príjmové	4 851 219	11 671 850	0	11 671 850
finančné operácie výdavkové	5 624 231	10 430 231	0	10 430 231
finančné operácie spolu	-773 012	-1 258 381	0	-1 258 381
HOSPODÁRENIE MESTA CELKOM	1 988	7 509	-623	6 886

Číslo hlasovania: 23

Číslo bodu: 15.

Návrh zmeny rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 6 rozpočtovým opatrením MsZ č. 3/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 146/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje mimoriadne členské vo výške 5 000 € pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Záhorie.

Číslo hlasovania: 24

Číslo bodu: 15.

Návrh zmeny rozpočtu mesta Skalica na rok 2025 č. 6 rozpočtovým opatrením MsZ č. 3/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 15

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš
Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 16 – Návrh Rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Tatianu Ružička o uvedenie materiálu.

Ing. Tatiana Ružička uviedla, že v rámci pripomienkového konania boli zaslané dve pripomienky k návrhu rozpočtu, z toho sa vyhovelo jednej pripomienke, druhá pripomienka nespĺňala náležitosti zákona o obecnom zriadení. Ďalej podrobnejšie informovala o dlhovej brzde a ďalších podmienkach týkajúcich sa prípravy a schválenia rozpočtu a o položkách v príjmovej aj vo výdavkovej časti. Dodala, že celkové hospodárenie na rok 2026 je plánované vo výške 97.814 EUR.

Hlavný kontrolór Ing. Gejza Liska prečítal zo svojho stanoviska k návrhu rozpočtu, ktoré bolo súčasťou materiálu.

Rozprava k materiálu:

Poslanec Ing. Martin Kojš uviedol, že sa mu nepáčia niektoré položky, ktoré sa navyšujú napr. marketing, propagácia vo volebnom roku, myslí si, že ak nemáme dostatok financií, tak práve takéto položky by mali zostať na rovnakej úrovni alebo by mali byť znížené. Ďalej v časti odpady by sa mal zvýšiť príjem nielen o lepší výber, ale aj o zvýšené poplatky, uvítal by, ak by mali na stole VZN-ko, ktorým sa zvyšujú odpady a keďže také VZN-ko nie je, tak ani v rozpočte to nie je zapracované a bol by za to, aj keď to je nepopulárne opatrenie, ale aj také treba schvaľovať, každým rokom navyšovať cenu odpadu, pretože v zmluve s dodávateľom služby odpad je, že minimálne o infláciu poplatky budú zvýšené, čiže naše náklady sa zvýšia a že mohlo sa to úplne férovo preniesť ďalej na občana, keďže Mesto nemá hradiť všetky náklady. Ďalej uviedol, že by sa dalo dlho diskutovať o dotáciách, že ak nie je dosť peňazí, či zvýšiť, ako zvýšiť, a že tu by mali mať nejaký koeficient, nejaký rovnaký meter, ak zvyšujeme, robíme to nerovnomerne. K BVS uviedol, že boli dve zmarené zastupiteľstvá, kde sa mohli dozvedieť, ako sa vyrovnáme so záväzkami, tiež nevie, ako prebiehajú rokovania, ale v rozpočte sa už objavuje lízing, ktorý je tam nastrelený na 2 roky, možno tie rokovania by dopadli, že ho potrebujeme na 1 rok. Povedal, že si nie je istý, či majú s poslancami zhodu, ktorú budovu dajú do lízingu, že nejaké návrhy boli spomenuté na porade poslancov, ale nehlasovali ani skúšobne, či tam je zhoda, že tú budovu zaradia. Ďalej povedal, že rozpočet, ktorý mal byť vyvesený pôvodne a následne krátko pred zastupiteľstvom mali poradu a dozvedeli sa, že sú tam kozmetické úpravy, ale kozmetické sú pre neho, ak sa bavia o tisícke a že bolo spomenuté, že je tam niekoľko úprav a vo vyšších sumách. Tiež sa neskoršie dozvedeli, že v aktívach, vo financiách je príjem 200 000 Eur a bolo im ozrejmené neskoršie, že to je kino a netušil na prvej porade, že sa chystajú predat' objekt kina, ktorý nie je schválený v nepotrebnom majetku. Dodal, že všetko sa dá vyriešiť postupne, ale v minulosti takto mali v rozpočte golf, ktorý vyzeral, že vyriešia, ale nevyriešili, takže si dovoľí dnes nesúhlasiť s týmto rozpočtom, ale ako videl na porade poslancov, tam vyzeralo, že panuje zhoda, tak sa nebojí, že by tento rozpočet neprešiel.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Rudolf Šantavý reagoval na poslanca Ing. Kojša a k poplatkom za odpad, že by sa malo každoročne zvyšovať minimálne o infláciu, že si nepamätá späť, že by niektoré zastupiteľstvo takýmto spôsobom konalo a že toto volebné obdobie každý rok zvyšovali, tento jediný rok sa nezvyšovalo, resp. minulý rok sa to nestihlo a nemyslí si, že to je tá správna cesta, aby zastupiteľstvo každý rok navyšovalo poplatok. Povedal, že je vysúťažená nejaká suma, tá je na 5 rokov a v rámci tej sumy fakturuje Vepos svoje služby, ktoré si od nich objednávame, tzn. tam je definovaný strop, je to zhruba 1 250 000 Eur. K VZN-ku na budúci rok sa vyjadril, že ak by Mesto navýšilo o 5 alebo 10 EUR, aby sa to dorovnálo s nákladmi, ktoré máme, že v tom poplatku je zahrnuté aj oplocovanie kontajnerových stojísk, kde je definované, že zhruba ročne 100 000 Eur na to mesto uvoľní finančné prostriedky, a že ak dostaneme dotáciu na to, tak máme už na budúci rok ušetrených 100 000 Eur a teoreticky nemusíme zvyšovať poplatky na ten budúci rok. Upozornil, že od roku 2027 stopercentne hrozí MBÚ, tým pádom budúci rok treba prijať VZN-ko a navýšiť poplatok.

Poslanec Ing. Milan Roman povedal, že poslanec Ing. Kojš zhrnul také veci, ktoré tam sú otázne a že jeho pohľad na rozpočet je, že vzhľadom na to, že tam máme tu záťaž spred 10 rokov, že máme nejaký dlh za akcie BVS, ktorý musíme zaplatiť a vzhľadom na to, ako sa vyvíja situácia ohľadom dlhovej brzdy, že to je vec, ktorá na nás ako keby padá zvrchu a

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

nevieme úplne, aký bude konečný stav. Myslí si, že rozpočet je technicky zostavený reálne, že je nepredstaviteľné, že by sme išli podľa rozpočtu roku 2025, podľa toho prvého, lebo by sa tak nedalo fungovať. Povedal, že problém má s položkou kino, kde sa im podarilo rozbehnúť prenájmy, ale hlavne ten relízing. Zároveň si uvedomuje, že je tam veľa finančne náročných projektov, kde musíme mať nejaké spolufinancovanie. Dodal, že na poslednej ekonomickej komisii dali návrh vedeniu mesta, aby požiadalo o splátkový kalendár vo veci akcií BVS. Verí, že rozpočet budú vedieť v budúcom roku upraviť, aby problémové položky, predaj kina a relízing, aby ich nemuseli použiť a že vzhľadom k tomu, aký je dátum a aby sme mohli normálne fungovať, tak rozpočet podporí v takejto podobe.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková uviedla, že čo sa týka BVS, jednania ďalej pokračujú, že v piatok išiel návrh, ktorý bol prijatý aj na ekonomickej komisii, bol doručený, takže jednania prebiehajú a bude rada, keby v čo najskoršej dobe prišlo k nejakej dohode, aby mohla o nej informovať.

Poslanec Ing. Rudolf Šantavý sa vyjadril k akciám BVS, kino, relízing, že to berie ako spojené nádoby, že ak sa bude postupovať tým smerom, ako navrhla ekonomická komisia a budú záväzky vyrovnané na 3 splátky, tak relízing a kino je ten najčernejší scenár. Myslí si, že sa to neuskutoční a mohlo by to ísť takto, ako je to navrhnuté a uvidí sa, čo druhá strana, ale preto rozpočet má byť nachystaný na všetky varianty. Dodal, že to berie tak, že kino, aj keď nie je zahrnuté v prebytočnom majetku a myslí si, že väčšina poslancov s tým bude mať problém, tak to možno nenastane. Povedal, že rozpočet schváli.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 147/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie

- a) správu hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročnému rozpočtu mesta na roky 2027 – 2028
- b) vyhodnotenie pripomienok z pripomienkového konania

Číslo hlasovania: 25

Číslo bodu: 16.

Návrh Rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský
JUDr. Juraj Mikúš	Erik Rangl	Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štěpán	Peter Vaculka

Zdržali sa:

Ing. Štefan Miša

Uznesenie bolo prijaté.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 148/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje rozpočet mesta Skalica na rok 2026, vrátane programov a podprogramov po zapracovaní pripomienok nasledovne:

Návrh rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028			
ROZPOČET MESTA	Návrh rozpočtu		
	Rok 2026	Rok 2027	Rok 2028
BEŽNÝ ROZPOČET (BR)			
bežné príjmy mesta	24 142 551	24 820 263	25 320 484
bežné príjmy rozpočtových organizácií mesta	3 302 897	3 235 024	3 286 642
Bežné príjmy spolu	27 445 448	28 055 287	28 607 126
bežné výdavky mesta	10 158 750	10 352 691	10 502 663
bežné výdavky rozpočtových organizácií mesta	17 126 232	16 995 677	17 100 940
Bežné výdavky spolu	27 284 982	27 348 368	27 603 603
prebytok / schodok bežného rozpočtu	160 466	706 919	1 003 523
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET (KR)			
kapitálové príjmy mesta	12 382 300	900 000	220 000
kapitálové príjmy rozpočtových organizácií mesta	0	0	0
Kapitálové príjmy spolu	12 382 300	900 000	220 000
kapitálové výdavky mesta	13 069 600	341 970	283 100
kapitálové výdavky rozpočtových organizácií	0	0	0
Kapitálové výdavky spolu	13 069 600	341 970	283 100
prebytok / schodok kapitálového rozpočtu	-687 300	558 030	-63 100
HOSPODÁRENIE MESTA			
príjmy celkom	39 827 748	28 955 287	28 827 126
výdavky celkom	40 354 582	27 690 338	27 886 703
prebytok / schodok hospodárenia	-526 834	1 264 949	940 423
FINANČNÉ OPERÁCIE			
finančné operácie príjmové	8 392 452	580 000	580 000
finančné operácie výdavkové	7 767 804	1 448 500	1 442 700
finančné operácie spolu	624 648	-868 500	-862 700
HOSPODÁRENIE MESTA CELKOM	97 814	396 449	77 723

Číslo hlasovania: 26

Číslo bodu: 16.

Návrh Rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 13

Proti: 2

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Ing. Katarína Chovancová
Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán
Peter Vaculka			

Proti:

Adrián Hertl	Ing. Martin Kojš
---------------------	-------------------------

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Zdržali sa:

Ing. Štefan Miša	Ing. Jana Slobodová Rekošová
-------------------------	-------------------------------------

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 149/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie návrh rozpočtu mesta Skalica na roky 2027 - 2028 vrátane programov a podprogramov po zapracovaní pripomienok.

Číslo hlasovania: 27

Číslo bodu: 16.

Návrh Rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský
JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman
Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka

Zdržali sa:

Ing. Jana Slobodová Rekošová

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 150/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica berie na vedomie investičný plán výstavby na rok 2026.

Číslo hlasovania: 28

Číslo bodu: 16.

Návrh Rozpočtu mesta Skalica na rok 2026 a viacročného rozpočtu na roky 2027 - 2028

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
-----------------------------	-------------------	--------------------------	---------------------

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský
JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman
Ing. Jana Slobodová Rekošová	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka

Zdržali sa:

Ing. Rudolf Šantavý

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 17 – Hospodársky výhľad spoločnosti SMM, s.r.o. pre rok 2026 spolu s plánom investícií a opráv na rok 2026 realizovaných spoločnosťou SMM, s.r.o.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Igora Polláka, konateľ a riaditeľ spoločnosti SMM, s.r.o, o uvedenie materiálu.

Ing. Igor Pollák uviedol, že pri tvorbe hospodárskeho výhľadu pre rok 2026 sa vychádzalo z hospodárskeho výhľadu pre rok 2025, zo skutočného stavu hospodárenia spoločnosti k 30.9.2025 a za rok 2024 a vymenoval ďalšie faktory, ktoré bolo potrebné zohľadniť. Povedal, že tento výhľad predpokladá hospodársky výsledok stratu vo výške 998.823 EUR a že je priamo ovplyvnený jednotlivými položkami plánu investícií a opráv pre rok 2026, ktoré navyšujú plánovanú stratu spoločnosti o 182.503 EUR a že takto stanovený plán investícií a opráv bude predstavovať v roku 2026 potrebu finančných zdrojov vo výške 295.758 EUR, a preto bude potrebné uvažovať s nasledovnou výškou vykrytia straty spoločnosti za rok 2025 z rozpočtu mesta Skalica, celkom predpoklad vykrytia straty spoločnosti za rok 2025 predstavuje čiastku 650.758 EUR.

Rozprava k materiálu:

Faktická poznámka – poslanec Ing. Rudolf Šantavý povedal, že má otázku, ktorá sa týka vinogradov, druhá sa týka kulturáku. Spýtal sa, či neuvažovali nad tým, že keď už je karta Skaličana od leta, či sa na časť stužkových a pod. a nedá spraviť nejaká lepšia cena pre maturantov, len nevie ako to aplikovať na kartu Skaličana. Ďalej sa opýtal na Vinohrady, že je tam strata 59 000 EUR v rámci materiálov, a že ako hovorili na porade poslancov o udržateľnosti, že sa musí do júna, júla budúceho roku udržať a otázka je, čo potom výhľadovo chystajú.

Ing. Igor Pollák sa vyjadril ku kultúrnemu domu, že aj s druhým konateľom už majú rozdebatované nejaké veci, budú chystať zmenu cenníkov pre rok 2026. K vinogradom sa vyjadril, že keďže sa tam jednalo o takmer 600 tisícovú investíciu, začínajú sa tam navyšovať odpisy, ktoré majú hodnotu viac než 50 000 EUR, takže sa tam začína vytvárať strata s týmito odpismi. Povedal, že udržateľnosť mladého vysadeného vinohradu v Novosadoch dolných je do konca júna 2026, takže pre nich je aj povinnosť v rámci podmienok toho projektu to udržiavať a že momentálne veľkú časť toho vinohradu obrába Správa mestského majetku, vznikajú tam náklady aj na klasické poľnohospodárske činnosti, ale stále majú uznesenie a budú sa snažiť tento vinohrad prenajať, ale že je to veľmi problematické, lebo už minulý rok sa ukázalo, že keď to prenajali nie dobrému hospodárovi, tak ešte aj tento roku tie vinice trpia.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Martin Kojš sa vyjadril ku kultúrnemu domu, že rozumel v minulosti, že majú to v rukách poslanci a chcú, aby tá cena bola nižšia, čiže

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

konatelia teraz musia fungovať podľa cenníku a že ak tu schvália uznesením, že napr. školy, organizácie so sídlom v Skalici majú 50 % zľavu z cenníka, tak konatelia budú vykonávať túto úlohu, a tým pádom umožnia v nižšej sume nájomného dostať sa organizáciám, ktoré definovali do kultúráku.

Poslanec Ing. Rudolf Šantavý uviedol, že mohli by si poslanci nachystať materiál, rovnako môžu konatelia spraviť návrh tohto materiálu pre zastupiteľstvo a poslanci ho môžu schváliť, ale že on to špecifikoval skorej na kartu Skaličana, pretože kartu Skaličana tu chystala IT komisia, záber definovali, mohli v rámci karty Skaličana povedať, že sa to vzťahuje aj na toto a mohli po dohode s konateľmi, rovnako ako po dohode s inými organizáciami, riešiť vstupné a pod. a pokiaľ vie, kúpalisko je v jurisdikcii SMM-ky, takže rovnako aj kultúrka by mohol takýmto spôsobom dopadnúť. Dodal, že by bol rád, keby to fungovalo od roku 2026, ale škoda, že to nie je už túto sezónu.

Faktická poznámka – poslanec Adrián Hertl vysvetlil, že karta Skaličana je na fyzickú osobu, nie je to na nejakú organizáciu, takže nemôže sa to dať organizácii a za ďalšie, keď napr. na gymnázium chodí 10 detí zo Skalice a 10 detí mimo, tak nevie, ako by sa to riešilo. Dodal, že návrh poslanca Ing. Kojša je podľa neho lepší ako to riešiť cez kartu Skaličana.

Faktická poznámka – poslanec Erik Rangl povedal, že nemá problém ako poslanec odsúhlasiť nejaké zníženie a že by tomuto mali venovať poradu poslancov, aby vyriešili, že študenti musia chodiť mimo naše mesto, pretože sa o tom bavia už niekoľko rokov, a že to nie sú len študenti, sú to aj dôchodcovia a podobné organizácie.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 151/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje hospodársky výhľad spoločnosti SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. pre rok 2026 spolu s plánom investícií a opráv na rok 2026 realizovaných spoločnosťou SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.

Číslo hlasovania: 29

Číslo bodu: 17.

Hospodársky výhľad spoločnosti SMM, s.r.o. pre rok 2026 spolu s plánom investícií a opráv na rok 2026 realizovaných spoločnosťou SMM, s.r.o.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský
JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman
Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán
Peter Vaculka			

Uznesenie bolo prijaté.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková vyhlásila 10 – minútovú prestávku.

Bod č. 18 – Schválenie zaradenia územia mesta Skalica do verejno-súkromného partnerstva Partnerstvo pre Horné Záhorie o. z., ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej Poľnohospodárskej politiky 2023-2027 (SP SPP 2023-2027)

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala Ing. Michala Čunderlíka, vedúci oddelenia strategického rozvoja, o uvedenie materiálu.

Ing. Michal Čunderlík uviedol materiál.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 152/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zaradenie územia mesta Skalica do verejno-súkromného partnerstva Partnerstvo pre Horné Záhorie o.z., ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej Poľnohospodárskej politiky 2023-2027 (SP SPP 2023-2027).

Číslo hlasovania: 30

Číslo bodu: 18.

Schválenie zaradenia územia mesta Skalica do verejno-súkromného partnerstva Partnerstvo pre Horné Záhorie o. z., ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre programové obdobie Strategického plánu Spoločnej Poľnohospodárskej politiky 2023-2027 (SP SPP 2023-2027)

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Eudovít Košik
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štěpán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 19 – Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku s názvom "Podpora cestovného ruchu vybudovaním cyklotrasy Skalica - Sudoměřice (ČR)" a spolufinancovania projektu

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala o prípadné otázky pre Ing. Michala Čunderlíka.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 153/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom Výzva FNPCR-01-2025 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Podpora cestovného ruchu vybudovaním cyklotrasy Skalica – Sudoměřice (ČR)“;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, tzn. vo výške minimálne 47715,44 €;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Skalica.

Číslo hlasovania: 31

Číslo bodu: 19.

Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku s názvom "Podpora cestovného ruchu vybudovaním cyklotrasy Skalica - Sudoměřice (ČR)" a spolufinancovania projektu

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 20 – Schválenie podpisu zmluvy o poskytnutí NFP a spolufinancovania projektu s názvom "Zavedenie systému množstevného zberu ZKO v meste Skalica"

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala o prípadné otázky pre Ing. Michala Čunderlíka.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 154/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

- a) že štatutárny orgán Mesta Skalica je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis zmluvy o poskytnutí NFP v rámci projektu s názvom "Zavedenie systému množstevného zberu ZKO v meste Skalica" - kód žiadosti o poskytnutie NFP: NFP401202F799;
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 135 193,77 EUR, čo tvorí rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného nenávratného finančného príspevku v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Mesta Skalica.

Číslo hlasovania: 32

Číslo bodu: 20.

Schválenie podpisu zmluvy o poskytnutí NFP a spolufinancovania projektu s názvom "Zavedenie systému množstevného zberu ZKO v meste Skalica"

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Eudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 21 – Návrh na zrušenie Spoločného obecného úradu zriadeného zmluvou zo dňa 1.3.2003 - dohodou a Návrh na zriadenie Spoločného obecného úradu - Spoločného stavebného úradu Skalica

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala prednostu MsÚ Ing. Antona Bobríka o uvedenie materiálu.

Prednosta MsÚ Ing. Anton Bobřík uviedol, že Spoločný stavebný úrad doteraz fungoval podľa zákona č. 50/1976 a je predložený návrh nového zriadenia Spoločného stavebného úradu podľa nových platných zákonov, tzn. zákon č. 200/2022 o územnom plánovaní a stavebný zákon č. 25/2025. Vysvetlil, že sa zmenili legislatívne podmienky, je potrebné starú zmluvu zrušiť, to je celkom 12 obcí a mesto Skalica v tomto Spoločnom stavebnom úrade, kde sa vykonáva prenesený výkon štátnej správy. Povedal, že schváliť to musia aj všetky obce, že podstatne sa nemenia tie činnosti a zabezpečujú sa v súlade so zákonom, sídlo Spoločného stavebného úradu je u nás v Skalici, je určený počet zamestnancov, tzn. traja zamestnanci a že novotou je, že musí byť vedúci Spoločného stavebného úradu z tých zamestnancov, ktorí tvoria stavebný úrad.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Rozprava k materiálu:

Faktická poznámka – poslanec Ing. Rudolf Šantavý uviedol, že z hľadiska legislatívy len sa aktualizuje starý stavebný zákon novým, budú iné názvy, iné definície niektorých názvov, projektov a pod., len v čl. 4 je definovaný vedúci + dvaja zamestnanci, čo znamená, že na základe tejto zmluvy musí byť zadaný a schválený vedúci až to celé prebehne.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 155/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje ukončenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 1.3.2003 dohodou ku dňu 31.12.2025 s Dodatkami nasledovne:

**„Dohoda o ukončení Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 1.3.2003 s
Dodatkami (ďalej aj len „Dohoda “):**

Strany dohody :

1. Mesto Skalica

Námestie slobody 10
909 01 Skalica
IČO:00
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
Zastúpené primátorom mesta: Mgr. Oľgou Luptákovou

2. Obec Popudinské Močidl'any

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

3. Obec Mokrá Háj

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

4. Obec Kátov

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

5. Obec Trnovec

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

6. Obec Prietržka

so sídlom:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

7. Obec Dubovce

so sídlom:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

8. Obec Radošovce

so sídlom:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

9. Obec Koválovec

so sídlom:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

10. Obec Chropov

so sídlom:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

11. Obec Oreské

so sídlom:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

12. Obec Lopašov

so sídlom:

IČO:

Bankové spojenie:

IBAN: SK

Zastúpené starostom obce:

(ďalej aj ako „ obec „)

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Strany dohody dňa 1.3.2003 uzatvorili Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu. Prijatím a účinnosťou zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) sa zmenil rozsah úloh štátnej správy na zabezpečovanie prenesených s poukazom na vyššie uvedené zákony.

Článok II.

Predmet dohody

1. Strany dohody sa dohodli, že Spoločný obecný úrad, so sídlom Námestie slobody č. 10, 909 01 Skalica zriadený Zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 1.3.2003 ukončujú dohodou uplynutím dňa 31.12.2025.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu Dohody Stranami dohody a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle obce a v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

2. Dohodu možno meniť alebo dopĺňať len písomnou formou po dohode Strán dohody.

3. Dohodu o ukončení Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu zo dňa 1.3.2003 schválili obecné zastupiteľstva:

Obec, uznesením č. dňa

Obec, uznesením č. dňa,

a Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica uznesením č. 155/2025 dňa 19.11.2025

4. Táto Dohoda sa vyhotovuje v xxxx rovnopisoch, pričom každá Strana dohody obdrží jedno vyhotovenie, jeden rovnopis sa predkladá príslušnému orgánu štátnej správy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

5. Práva a povinnosti touto dohodou neupravené sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov.

V Skalici, dňa
Mesto Skalica
Mgr. Oľga Luptáková
primátor mesta

V Popudinských Močidl'anoch, dňa
Obec Popudinské Močidl'any
Meno priezvisko starosta obce

V Mokrom Háji, dňa
Obec Mokrá Háj
Meno a priezvisko starosta obce

V Kátove, dňa
Obec Kátov
Meno a priezvisko starosta obce

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

V Trnovci, dňa
Obec Trnovec
Meno a priezvisko starosta obce

V Prietržke, dňa
Obec Prietržka
Meno a priezvisko starosta obce

V Dubovciach, dňa
Obec Dubovce
Meno a priezvisko starosta obce

V Radošovciach, dňa
Obec Radošovce
Meno a priezvisko starosta obce

V Koválovci, dňa
Obec Koválovec
Meno a priezvisko, starosta obce

V Chropove, dňa
Obec Chropov
Meno a priezvisko, starosta obce

V Oreskom, dňa
Obec Oreské
Meno a priezvisko, starosta obce

V Lopašove, dňa
Obec Lopašov
Meno a priezvisko, starosta obce,,

Číslo hlasovania: 33

Číslo bodu: 21.

Návrh na zrušenie Spoločného obecného úradu zriadeného zmluvou zo dňa 1.3.2003 - dohodou a
Návrh na zriadenie Spoločného obecného úradu - Spoločného stavebného úradu Skalica

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 156/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje uzatvorenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu (Spoločného stavebného úradu) od 01.01.2026 nasledovne:

”

**Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu
(Spoločný stavebný úrad)**

uzatvorená podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov (ďalej aj len „Zmluva”):

Zmluvné strany (ďalej aj ako „účastník zmluvy”):

1. Mesto Skalica

Námestie slobody 10
909 01 Skalica
IČO: 00 309 982
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
IBAN: SK56 5600 0000 0026 0117 3002
Zastúpené primátorom mesta: Mgr. Oľgou Luptákovou

2. Obec Popudinské Močidl'any

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

3. Obec Mokrá Háj

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

4. Obec Kátov

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

5. Obec Trnovec

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

6. Obec Prietržka

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

7. Obec Dubovce

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

8. Obec Radošovce

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

9. Obec Koválovec

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

10. Obec Chropov

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

11. Obec Oreské

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

12. Obec Lopašov

so sídlom:
IČO:
Bankové spojenie:
IBAN: SK
Zastúpené starostom obce:

(ďalej aj ako „obec „)

V záujme racionálneho, efektívnejšieho a kvalitného zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy v zmysle § 20a ods. 4 Zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uzatvárajú účastníci túto zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany zriaďujú s poukazom na ust. §15 ods.2 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon spoločný stavebný úrad s názvom Spoločný stavebný úrad Skalica, so sídlom a úradovňou Námestie Slobody č. 10, 909 01 Skalica (ďalej „ ako Spoločný stavebný úrad „).

Článok II.

Základné ustanovenia

- 2.4 Sídлом Spoločného stavebného úradu je Mesto Skalica, so sídlom Námestie slobody č. 10, 909 01 Skalica
- 2.5 Štatutárnym orgánom v pracovno-právnych vzťahoch zamestnancov Spoločného stavebného úradu a v majetkovo-právnych veciach týkajúcich sa len Spoločného stavebného úradu je primátor mesta Skalica.
- 2.6 O činnosti a plnení úloh vyplývajúcich zo Spoločného stavebného úradu informuje primátor mesta všetkých účastníkov zmluvy na pravidelných stretnutiach.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Účastníci tejto Zmluvy zriaďujú Spoločný stavebný úrad na zabezpečovanie prenesených úloh štátnej správy zverených zákonom č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov a zákonom č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon).
- 3.6 Spoločný stavebný úrad bude vykonávať v zmysle zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon najmä:
 - a) vydáva rozhodnutia o stavebnom zámere,
 - b) vybavuje ohlásenia,
 - c) overuje projekty stavby,
 - d) vydáva kolaudačné osvedčenia a overuje dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
 - e) povoľuje dočasné užívanie stavby,
 - f) povoľuje predčasné užívanie stavby,
 - g) poskytuje súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,
 - h) eviduje údaje v registri výstavby,
 - i) spolupracuje s obecnou políciou a s obcami v stavebnom obvode pri sledovaní stavebnej činnosti a stavebno-technického stavu stavieb v obci,
 - j) preskúmava spôsobilosť stavby na užívanie,
 - k) podáva podnet stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.
- 3.7 Spoločný stavebný úrad bude vykonávať právomoci zverené obciam zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov.
- 3.8 Spoločný stavebný úrad bude ďalej vykonávať činnosti podľa osobitných právnych predpisov a to :
 - vypracovať podklady pre poskytovanie informácií podľa Zákona č. 211/2000 Z.z o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov súvisiace s plnením úlohy preneseného výkonu štátnej správy.
 - pripravovať podklady k prešetrovaniu sťažnosti osôb podľa zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v rozsahu svojej pôsobnosti.
- 3.9 Spoločný stavebný úrad ďalej vykoná podania, žiadosti a konania v zmysle § 84 Zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon.

Článok IV.
Organizácia práce

- 4.11 Počet zamestnancov Spoločného stavebného úradu sa určuje v počte 3 z toho:
 - 1 zamestnanec vo funkcii vedúci Spoločného stavebného úradu - vedúci referent Spoločného stavebného úradu,
 - 2 zamestnanci vo funkcii referent Spoločného stavebného.
- 4.12 Všetci zamestnanci Spoločného stavebného úradu musia spĺňať zákonom predpokladané kvalifikačné predpoklady.
- 4.13 Zamestnanci Spoločného stavebného úradu sú v pracovnoprávnom vzťahu s Mestom Skalica .
- 4.14 Vedúci Spoločného stavebného úradu organizuje činnosť Spoločného stavebného úradu, odborne vedie, riadi a kontroluje zamestnancov Spoločného stavebného úradu. Zodpovedá za dodržiavanie základných pravidiel konania pri správnom konaní aj pri ostatných administratívnych postupoch, ktoré nemajú povahu správneho konania.
- 4.15 Na postavenie a výkon práce zamestnancov Spoločného stavebného úradu sa vzťahujú predpisy o výkone práce vo verejnom záujme.
- 4.16 Všetci účastníci zmluvy majú rovnoprávne postavenie a to bez ohľadu na veľkosť obce.
- 4.17 Žiadosti občanov zúčastnených obcí sa podávajú na obecnom úrade podľa katastrálneho územia stavby. Informácie občanom účastníkov zmluvy k jednotlivým úkonom Spoločného stavebného úradu podľa Článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy podávajú všetci zamestnanci Spoločného stavebného úradu, a to bez ohľadu na katastrálne územie stavby.
- 4.18 Komunikácia v rámci plnenia úloh Spoločného stavebného úradu bude zabezpečovaná telefonicky, elektronicky resp. osobnou účasťou starostov alebo ich poverenou osobou.
- 4.19 Zamestnanec vykonávajúci úlohy spojené s preneseným výkonom štátnej správy na príslušnej obci zabezpečí, aby bol vedúci Spoločného stavebného úradu oboznámený so spisovým materiálom, doručeným na príslušnú obec včas, tak aby boli dodržané zákonom stanovené lehoty pre vybavenie podania.
- 4.20 Každý účastník zmluvy po právoplatnosti rozhodnutia vo veci samej odovzdá príslušný spis Spoločnému stavebnému úradu v jeho sídle , ktorý zabezpečí jeho archiváciu.
- 4.11 Ak sa zmení sídlo ktoréhokoľvek účastníka zmluvy alebo sídlo Spoločného stavebného úradu, ako je uvedené v zmluve, je tento účastník zmluvy alebo Spoločný stavebný úrad povinný ostatným účastníkom oznámiť v písomnej podobe nové kontaktné údaje bez zbytočného odkladu.
- 4.12 Výdavky Spoločného stavebného úradu sú mzdové nároky, nároky z kolektívnej zmluvy (platnej na pracovisku alebo vyššej kolektívnej zmluvy zamestnancov Spoločného stavebného úradu, náklady vzdelávania, technické materiálne vybavenie a na dopravu . Výdavkami Spoločného stavebného úradu nie sú náklady na dopravu, ak úkon Spoločného stavebného úradu spojený s miestnym zisťovaním v obci označenej v hlavičke zmluvy, ako účastník zmluvy 2. a ďalej , a dopravu zabezpečí na vlastné náklady uvedená obec, kde sa úkon miestneho zisťovania vykonáva, a to na základe písomnej dohody, ktorej vzor je v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok V.
Financovanie Spoločného stavebného úradu

- 5.10 Spoločný stavebný úrad bude financovaný účastníkmi zmluvy z finančných prostriedkov určených na prenesený výkon štátnej správy a to na úsekoch uvedených v článku III, ako aj z vlastných finančných prostriedkov jednotlivých účastníkov zmluvy.
- 5.11 Financovanie pozostáva z dvoch položiek.

- 5.11.1 Položka č. 1, ktorá predstavuje časť prostriedkov delimitovaných zo štátneho rozpočtu pre jednotlivých účastníkov zmluvy na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy.
- 5.11.2 Položka č. 2 vyrovnávací položka, ktorou sa rozumie časť prostriedkov vynaložených na krytie skutočných nákladov na zabezpečenie výkonu štátnej správy. Vyrovnávací položka bude použitá len v tom prípade, ak náklady na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy budú vyššie ako časť prostriedkov delimitovaná zo štátneho rozpočtu.
- 5.12 Správne poplatky vybrané za úkony a konania spoločného stavebného úradu, budú príjmom obce, ako zmluvnej strany. Správne poplatky budú použité v rámci vyrovnávacej položky v zmysle Čl. V. bod 5.4 a následne.
- 5.13 Vyrovnávací položka bude vypočítaná jednotlivým obciam v percentuálnom pomere podľa počtu obyvateľov obce nasledovne :
podľa počtu obyvateľov k 1. januáru toho ktorého roku. Počet obyvateľov je údaj, ktorý je aktualizovaný na webovom sídle Ministerstva dopravy a Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, a je zverejnený v oznámení o výške pridelených dotácií.
- 5.14 Mesto Skalica predkladá zmluvným stranám 1x ročne správu o hospodárení s rozúčtovaním nákladov Spoločného stavebného úradu, a to do 20. januára nasledujúceho roku za predchádzajúci rok (za obdobie predchádzajúceho roka).
- 5.15 V prípade ak výsledkom zúčtovania príjmov a výdavkov Spoločného stavebného úradu je nedoplatok, tento sa zaväzujú účastníci zmluvy zaplatiť zriaďovateľovi na účet Spoločného stavebného úradu: SK56 5600 0000 0026 0117 3002, v prípade vzniku preplatku z ročného vyúčtovania príjmov a výdavkov Spoločného stavebného úradu, o jeho použití rozhodnú účastníci zmluvy. Obec na základe doručeného vyúčtovania je povinná nedoplatok uhradiť v lehote do 10 dní od doručenia vyúčtovania.
- 5.16 Ak účastnícka obec neuhradí finančné prostriedky v dohodnutej lehote a ani na základe výzvy Spoločného stavebného úradu v dodatočne stanovenej lehote 10 dní, považuje sa to za vážne porušenie tejto zmluvy a môže byť dôvodom pre vylúčenie obce z účasti na tejto zmluve. Obec, ktorá je v omeškaní s úhradou finančných prostriedkov je povinná platiť úroky z omeškania vo výške podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.
- 5.17 Náklady budú evidované, pravidelné vyhodnocované a podľa potreby a spoločnej dohody upravované.
- 5.18 Pred vykonaním zúčtovania podľa ods. 5.5. a 5.6 Spoločný stavebný úrad najmenej 7 dní pred zúčtovaním doručí do elektronickej schránky účastníkom zmluvy na pripomienkovanie podklady zúčtovania. V prípade pripomienok k zúčtovaniu je ich možné pripomienkovať do 7 dní od jej doručenia Mestu Skalica do elektronickej schránky mesta, pričom o výsledku vyhovenia, alebo nevyhovenia pripomienky budú informovaní všetci účastníci zmluvy.

Článok VI.

Práva a povinnosti účastníkov zmluvy

- 6.5 Každý účastník zmluvy má právo:
 - a) využívať Spoločný stavebný úrad na zabezpečovanie preneseného výkonu štátnej správy v rozsahu pôsobnosti podľa článku III. tejto zmluvy.
 - b) na informácie o činnosti Spoločného stavebného úradu.
 - c) predkladať návrhy na zmeny a doplnky zmluvy o Spoločnom stavebnom úrade.
 - d) iniciovať stretnutie účastníkov zmluvy za účelom riešenia podstatných záležitostí tejto zmluvy alebo činnosti Spoločného stavebného úradu.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

- 6.6 Každý účastník zmluvy má najmä povinnosť:
- a) dodržiavať dohodnuté podmienky o zriadení Spoločného stavebného úradu.
 - b) podieľať sa na nákladoch Spoločného stavebného úradu vo výške a spôsobom dohodnutým v zmluve.
 - c) spolupracovať so Spoločným stavebným úradom a poskytovať si vzájomnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy.
 - d) dodávať včas podklady pre rozhodovaciu činnosť.
- 6.7 Účastníci zmluvy sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k prietahom pri plnení predmetu zmluvy.
- 6.8 Ak sa vyskytnú udalosti, ktoré jednému účastníkovi zmluvy čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie práv a povinností podľa tejto zmluvy, je povinný o tom bez zbytočného odkladu informovať druhého účastníka zmluvy a spoločne sú povinní danú vec prerokovať.

Článok VII.

Osobitné ustanovenia

- 7.1 Spoločný stavebný úrad nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od účastníka zmluvy a Spoločný stavebný úrad ani pri vynaloženej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil účastníka zmluvy a ten na použití trval, prípadne mu boli predložené s omeškaním a nebolo pri vynaložení odbornej starostlivosti v legálnych možnostiach Spoločného stavebného úradu dodržať zákonom stanovené lehoty.

Článok VIII.

Doba trvania zmluvy

- 8.1 Táto zmluva o zriadení Spoločného stavebného úradu sa uzatvára na dobu neurčitú a to od 1. januára 2026.

Článok IX.

Ukončenie zmluvy

- 9.3 Účastníci zmluvy sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou všetkých zúčastnených strán.
- 9.4 Každý účastník zmluvy má právo túto zmluvu vypovedať, a to len písomne aj bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po jej doručení štatutárovi spoločného stavebného úradu.
- 9.3 Pri ukončení zmluvy bude Mesto Skalica predloží zmluvným stranám mimoriadne rozúčtovaním nákladov Spoločného stavebného úradu ku dňu ukončenia Zmluvy podľa Článku 9 ods. 9.2 a 9.3 . V prípade ak výsledkom mimoriadneho zúčtovania príjmov a výdavkov spoločného stavebného úradu je nedoplatok, tento sa zaväzujú účastníci zmluvy zaplatiť zriaďovateľovi na účet spoločného stavebného úradu: SK56 5600 0000 0026 0117 3002, v prípade vzniku preplatku z ročného vyúčtovania príjmov a výdavkov spoločného stavebného úradu, o jeho použití rozhodnú účastníci zmluvy.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.5 Táto zmluva o zriadení Spoločného stavebného úradu nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle obce a v Centrálnom registri zmlúv, v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 10.6 Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnou formou po dohode všetkých účastníkov zmluvy.
- 10.7 Zriadenie spoločného stavebného úradu schválili obecné zastupiteľstva:

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

- Obec, uznesením č. dňa
Obec, uznesením č. dňa,
a Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica uznesením č. 156/2025 dňa 19.11.2025
- 10.8 Táto zmluva sa vyhotovuje v xxxx rovnopisoch, pričom každý účastník zmluvy obdrží jedno vyhotovenie, jeden rovnopis sa predkladá príslušnému orgánu štátnej správy v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 10.5 Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov.

V Skalici, dňa

Mesto Skalica
Mgr. Oľga Luptáková
primátor mesta

V Popudinských Močidlňanoch, dňa
Obec Popudinské Močidlňany
Meno priezvisko starosta obce

V Mokrom Háji, dňa
Obec Mokrá Háj
Meno a priezvisko starosta obce

V Kátove, dňa
Obec Kátov
Meno a priezvisko starosta obce

V Trnovci, dňa
Obec Trnovec
Meno a priezvisko starosta obce

V Prietržke, dňa
Obec Prietržka
Meno a priezvisko starosta obce

V Dubovciach, dňa
Obec Dubovce
Meno a priezvisko starosta obce

V Radošovciach, dňa
Obec Radošovce
Meno a priezvisko starosta obce

V Koválovci, dňa
Obec Koválovec
Meno a priezvisko, starosta obce

V Chropove, dňa
Obec Chropov
Meno a priezvisko, starosta obce

V Oreskom, dňa
Obec Oreské
Meno a priezvisko, starosta obce

V Lopašove, dňa
Obec Lopašov
Meno a priezvisko, starosta obce

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Príloha č. 1

Dohoda o preprave zamestnanca stavebného úradu

Strany dohody:

3. Mesto Skalica

Námestie slobody 10
90901 Skalica
IČO:00 309 982
Zastúpené primátorom mesta:

4. Obec

so sídlom:
IČO:
Zastúpené starostom obce:
(ďalej len „ Obec “)

((ďalej aj ako „Strany dohody“))

I.

Predmetom dohody je preprava zamestnanca Spoločného stavebného úradu na miesto vykonania úkonu Spoločného stavebného úradu, a to miestneho zisťovania v katastrálnom území Obce (ďalej len („ úkon „)). Dohoda sa uzatvára vždy so súhlasom zamestnanca Spoločného stavebného úradu, ktorý má úkon vykonať, ktorý bude vyjadrený na Žiadanke na prepravu.

II.

3. Strany dohody sa dohodli, že na účely úkonu Spoločného stavebného úradu v Obci bude zamestnanec Spoločného stavebného úradu prepravený ako spolujazdec vo vozidle Obce, EVČ vozidla....., a následne po vykonaní úkonu prepravený späť do sídla Spoločného stavebného úradu
4. Obec vyhlasuje, že:
- je vlastníkom vozidla, ktoré je technicky spôsobilé a má platné poistenie (PZP),
 - súhlasí s prepravou zamestnanca Spoločného stavebného úradu na uvedené miesto konania,
 - bol oboznámený s tým, že ide o služobnú cestu zamestnanca Spoločného stavebného úradu.

III.

1. Zamestnávateľ Mesto Skalica berie na vedomie túto formu prepravy Zamestnanca a potvrdzuje, že ide o jednorazovú služobnú cestu na Žiadanke na prepravu, pričom nezodpovedá za škodu na vozidle Obce ani za škodu vzniknutú počas prepravy, pokiaľ nebola spôsobená úmyselne alebo zhrubej nedbanlivosti Zamestnanca.

IV.

1. Toto ustanovenie sa vzťahuje výhradne na uvedenú služobnú cestu podľa Článku II. tejto Dohody nepredstavuje štandardný spôsob dopravy zamestnancov úradu.
2. Dohoda sa uzatvára na dobu Dohodu možno vypovedať písomnou výpoveďou s výpovednou dobou jeden mesiac, alebo ukončiť dohodu písomnou dohodou Strán dohody.
3. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch pričom každá Strany dohody dostane jeden rovnopis.

V Skalici, dňa

.....

Mesto Skalica

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

V....., dňa
.....
Obec

Organizácia (podmienka)	ŽIADANKA NA PREPRÁVU	Číslo objednávky Zadávateľa
	osobu *) nákladu *)	Číslo objednávky účtára dopravy
Zadateľ		
Meno cestujúcich *)		
Druh, hmotnosť a rozmer nákladu *)		
Deň, hodina a miesto pristavenia		
Odkiaľ - kam		
Vodič sa hlási u	telefón	
Vozidlo je poskytované na	hodin	dni
Účel jazdy	PRIKAZ NA JAZDU	
Vychádza na vrub	Meno vodiča	
Poznámka žiadateľa	Druh vozidla	
	eČu	
Dátum a podpis žadateľa	Dátum a podpis schvaľujúceho	Dátum a podpis osoby zodpovednej za autoprávečku

*) Čo sa nehodí, predĺžiť KGZ 109

”

Číslo hlasovania: 34

Číslo bodu: 21.

Návrh na zrušenie Spoločného obecného úradu zriadeného zmluvou zo dňa 1.3.2003 - dohodou a

Návrh na zriadenie Spoločného obecného úradu - Spoločného stavebného úradu Skalica

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 22 – Budúci predaj časti pozemku o výmere približne 34 m² za účelom realizácie výstavby rekreačnej chaty

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala o zlúčenie rozpravy k bodom č. 22 – 27 a požiadala o prípadné otázky pre Ing. Emila Vajlu, vedúceho majetkového referátu.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 157/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

- A) časť pozemku registra C KN p.č. 20477/1 o výmere približne 34 m² definovaného prílohou žiadosti Ing. Mareka Mošaťa zo dňa 1.8.2025, ako prebytočný majetok mesta Skalica,
- B) budúci predaj nehnuteľnosti v k.ú. Skalica, časti pozemku registra C KN p.č. 20477/1 o výmere približne 34 m² z vlastníctva mesta Skalica do vlastníctva Ing. Marek Mošať, Popudinské Močidl'any č. 325, PSČ 908 61, pre účel výstavby rekreačnej chaty na pozemku registra C KN p.č. 20477/8 za nasledovných podmienok:
- Spísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pred vydaním stavebného povolenia pre stavbu „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20477/8 v k.ú. Skalica.
 - Kúpna cena bude vo výške 100 €/m², ak znaleckým posudkom, resp. preukázateľne porovnateľným spôsobom nebude určená cena vyššia.
 - Spísanie riadnej kúpnej zmluvy po výstavbe a zameraní hrubej stavby „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20477/8 v k.ú. Skalica a po schválení mestským zastupiteľstvom.
 - Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ.

Termín platnosti tohto uznesenia je do 12 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom.

Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že zámer výstavby rekreačnej chaty je v súlade s platnou územno-plánovacou dokumentáciou a nie je možné ju umiestniť na pozemku vo vlastníctve investora.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica.

Číslo hlasovania: 35

Číslo bodu: 22.

Budúci predaj časti pozemku o výmere približne 34 m² za účelom realizácie výstavby rekreačnej chaty

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **17**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Peter Vaculka			

Nehlasovali:

Mgr. Martin Štepán

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 23 – Predaj časti pozemku p.č. 995/8 o výmere 41 m²

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 158/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

- A) časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 995/8 v k.ú. Skalica o výmere 41 m², v zmysle geometrického plánu č. 148/2025 diely 2 a 4, ako prebytočný majetok mesta Skalica,
- B) predaj časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 995/8 v k.ú. Skalica o výmere 41 m², v zmysle geometrického plánu č. 148/2025 zo dňa 30.9.2025 diel 2 o výmere 17 m² a diel 4 o výmere 24 m², z vlastníctva mesta Skalica do vlastníctva:
KOTVAN PARTNERS s.r.o., Špačinská cesta 633/13, Trnava, IČO: 46270418 v podiele 1/3, Ing. Kotvan Marián, Letničie, č. 36 v podiele 2/3,
za cenu 4280,- € (100,- €/ m² + 180,-€).

Uvedený zmluvný prevod je v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení prípad hodný osobitného zreteľa.

Podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica (ďalej iba Zásady), účinných od 15.2.2024, je predložený návrh zdôvodnený v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. b) Zásad („Prevod pozemku, ktorý funkčne tvorí celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa a mesto pre tento pozemok nemá iné vhodné využitie“).

Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ.

Termín platnosti tohto uznesenia je do 3 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom.

Číslo hlasovania: 36

Číslo bodu: 23.

Predaj časti pozemku p.č. 995/8 o výmere 41 m²

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán
Peter Vaculka			

Nehlasovali:

Ing. Milan Roman

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 24 – Predaj pozemku p.č. 14268/12 o výmere 102 m²

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 159/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

- A) pozemok registra „C“ KN p.č. 14268/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m² ako prebytočný majetok mesta Skalica,
- B) predaj pozemku registra „C“ KN parc. č. 14268/12 v k.ú. Skalica, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 102 m², z vlastníctva mesta Skalica do vlastníctva: DOMCO s.r.o., Mallého 3082/68, Skalica, IČO: 50156578 za cenu 5280,- €. Uvedený zmluvný prevod je v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení prípad hodný osobitného zreteľa. Podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica (ďalej iba Zásady), účinných od 15.2.2024, je predložený návrh zdôvodnený v súlade s ustanovením § 12 ods. 3), písm. i) Zásad („Prevody pozemkov susediacich s priemyselným areálom podnikateľského subjektu za účelom jeho rozšírenia“). Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ. Termín platnosti tohto uznesenia je do 3 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom.

Číslo hlasovania: 37

Číslo bodu: 24.

Predaj pozemku p.č. 14268/12 o výmere 102 m²

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Eudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 25 – Zámer budúceho vysporiadania pozemku o výmere približne 10 m² za účelom realizácie výstavby rekreačnej chaty

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 160/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení zámer budúcej zámeny nehnuteľností v k.ú. Skalica s

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

doplatením rozdielu výmer, pre účel výstavby rekreačnej chaty na pozemku registra C KN p.č. 2020459/31 nasledovne:

- A) Z vlastníctva Ing. Peter Vašečka, bytom Pod hájkom 1436/35, Skalica, do vlastníctva Mesta Skalica časť pozemku registra C KN parc. č. 20459/31 o výmere približne 5 m² podľa prílohy č. 1,
- B) Z vlastníctva Mesta Skalica do vlastníctva Ing. Peter Vašečka, bytom Pod hájkom 1436/35, Skalica časť pozemku registra C KN parc. č. 20459/2 o výmere približne 10 m² podľa prílohy č. 1,

za podmienok:

- Spísanie zmluvy o budúcej zámennej zmluve pred vydaním stavebného povolenia pre stavbu „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20459/31 v k.ú. Skalica.
- Doplatenie rozdielu výmer bude vo výške 100 €/m², ak znaleckým posudkom, resp. preukázateľne porovnateľným spôsobom nebude určená cena vyššia.
- Spísanie riadnej zámennej zmluvy po výstavbe a zameraní hrubej stavby „Rekreačná chata“ na pozemku registra C KN p.č. 20459/31 v k.ú. Skalica a po schválení mestským zastupiteľstvom pred vydaním kolaudačného rozhodnutia.
- Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša žiadateľ.

Termín platnosti tohto uznesenia je do 12 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom. Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa je v súlade s ustanovením § 12 ods. 3 písm.

c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica (prevody pozemku pre účel výstavby, prístavby alebo prestavby rekreačnej chaty v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, ak stavbu nie je možné umiestniť na pozemku investora).

Číslo hlasovania: 38

Číslo bodu: 25.

Zámer budúceho vysporiadania pozemku o výmere približne 10 m² za účelom realizácie výstavby rekreačnej chaty

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

**Bod č. 26 – Vysporiadanie pozemkov pod stavbou strediska údržby OSBD
Senica**

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 161/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje

A) časti pozemkov registra „E“ KN v k.ú. Skalica:

parc. č. 4580/1 o výmere 1 m²

parc. č. 4581 o výmere 123 m²

parc. č. 4582 o výmere 217 m², v zmysle geometrického plánu č. 38/2025 diely 4 až 10, ako prebytočný majetok mesta Skalica.

B) zmluvný prevod nehnuteľností v k.ú. Skalica, časti pozemkov registra „E“ KN

parc. č. 4580/1 o výmere 1 m², v zmysle geometrického plánu č. 38/2025 diel 4,

parc. č. 4581 o výmere 123 m², v zmysle geometrického plánu č. 38/2025 diel 5, 6, 7

parc. č. 4582 o výmere 217 m², v zmysle geometrického plánu č. 38/2025 diel 8, 9, 10

z vlastníctva mesta Skalica, do vlastníctva Okresné stavebné bytové družstvo Senica, Štefánikova 718, Senica, PSČ 905 01, IČO: 223093

za cenu 18955 € s termínom realizácie do 6 mesiacov od schválenia mestským zastupiteľstvom.

Náklady spojené s realizáciou zmluvného prevodu znáša kupujúci.

Tento zmluvný prevod je realizovaný v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení. Na vyššie uvedených pozemkoch, diel 4, 5, 7, 8 a 10 sa nachádza stavba súpisné číslo 2047 (Budova obchodu a služieb, stredisko údržby) vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, na pozemkoch diel 6 a 9 je dvor prislúchajúci k stavbe súp. č. 2047, svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok.

Číslo hlasovania: 39

Číslo bodu: 26.

Vysporiadanie pozemkov pod stavbou strediska údržby OSBD Senica

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
JUDr. Edita Hollá	Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ludovít Košík
Mgr. Miroslav Lipovský	JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl
Ing. Milan Roman	Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček
Mgr. Martin Štepán	Peter Vaculka		

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 27 – Zámer nájmu časti pozemku p.č. 352/1 o výmere približne 260 m² pre realizáciu prístavby športovej haly

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 162/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje zámer výstavby „Rozšírenie športovej haly“ na časti pozemku registra C KN parc. č. 352/1 vo vlastníctve mesta Skalica o výmere približne 260 m² v súlade s predloženou žiadosťou spoločnosť LM Studio s.r.o., Pod hájkom 41, Skalica zo dňa 24.10.2025.

Číslo hlasovania: 40

Číslo bodu: 27.

Zámer nájmu časti pozemku p.č. 352/1 o výmere približne 260 m² pre realizáciu prístavby športovej haly

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský
JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman
Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán
Peter Vaculka			

Zdržali sa:

JUDr. Edita Hollá

Uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 163/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení zámer nájmu nehnuteľnosti v k.ú. Skalica - časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 352/1 o výmere približne 260 m² vo vlastníctve mesta Skalica pre žiadateľa LM Studio s.r.o., Pod hájkom 41, Skalica, IČO: 53 766 849 na dobu neurčitú, za účelom výstavby a užívania stavby „Rozšírenie športovej haly“ (ďalej iba „stavba“) podľa projektu stavby zo dňa 10/2025, ktorý vypracovala Ing. Arch. Katarína Gáliková, s cenou nájmu 7,-€/m² ročne. Nájomné bude každoročne upravené o ročnú mieru inflácie za predchádzajúci rok.

Osobitný zreteľ v prípade predloženého návrhu nájmu je zdôvodnený v súlade s ustanovením § 15 ods. 1), písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Skalica - nájom majetku, ktorý bude využívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej, športovej alebo komunitnej.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Číslo hlasovania: 41

Číslo bodu: 27.

Zámer nájmu časti pozemku p.č. 352/1 o výmere približne 260 m² pre realizáciu prístavby športovej haly

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Bc. Petra Balážiková	Ľuboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl
Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský
JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman
Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán
Peter Vaculka			

Zdržali sa:

JUDr. Edita **Hollá**

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 28 – Návrh na schválenie výšky nájomného a tvorby fondu opráv bytových domov vo vlastníctve mesta Skalica v súvislosti s prepočítaním hodnoty bytov v zmysle vyhlášky MD SR č. 281/2024 Z. z.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková požiadala o prípadné otázky pre Ing. Emila Vajlu.

Do rozpravy sa nikto neprihlásil.

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. 164/2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica schvaľuje s účinnosťou od 1.1.2026 výšku nájomného a tvorbu fondu údržby a opráv pre bytové domy vo vlastníctve mesta Skalica nasledovne:

Adresa (rok nadobudnutia)	Prepočítaná hodnota bytov v €	Rozloha bytov v m ²	Výška nájmu €/m ²	Výška nájmu v %	Výška tvorby FO v %	Tvorba FO mesačne €/m ²
Nádražná s.č. 2300/36, 976/38 (2001)	825 846,85	1 277,32	2,00	3,71	1,25	0,67
Horská s.č. 2373 (2003)	559 845,17	685,76	2,00	2,94	1,20	0,82
Tehelňa s.č. 2452, 2453, 2454 (2005)	1 338 075,90	1 761,77	3,00	4,74	1,20	0,76
Zlatnícka s.č. 2480, 2481, 2482 (2005)	872 518,50	1 080,00	3,00	4,46	1,40	0,94
Lučky s.č. 2580, 2581 (2007)	2 057 521,35	2 300,70	3,00	4,03	1,00	0,75
Lučky s.č. 2612, 2613 (2008)	2 383 170,38	2 357,36	3,00	3,56	0,90	0,76
Lučky s.č. 2643 (2009)	1 209 889,44	1 163,05	3,00	3,46	0,90	0,78
Lučky s.č. 2649 (2010)	1 202 121,29	1 163,05	3,00	3,48	0,90	0,78
Lučky s.č. 2717 (2010)	1 337 979,31	1 292,82	3,00	3,48	0,90	0,78
Lučky s.č. 2796 (2012)	1 327 026,07	1 258,36	3,00	3,41	0,85	0,75
Karvašova s.č. 2946 (2017)	2 065 613,45	1 976,82	3,50	4,02	0,85	0,74
Karvašova s.č. 2991 (2017)	1 373 896,89	1 316,53	3,50	4,02	0,85	0,74
Karvašova s.č. 3039 (2019)	2 124 974,60	1 976,82	3,50	3,91	0,85	0,76
Karvašova s.č. 3090 (2019)	1 413 458,72	1 316,53	3,50	3,91	0,85	0,76

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Uvedené nájomné bude uplatňované pri nových nájomných zmluvách.

Číslo hlasovania: 42

Číslo bodu: 28.

Návrh na schválenie výšky nájomného a tvorby fondu opráv bytových domov vo vlastníctve mesta Skalica v súvislosti s prepočítaním hodnoty bytov v zmysle vyhlášky MD SR č. 281/2024 Z. z.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 16

Za:

Luboš Beňa	Mgr. Veronika Buc	Adrián Hertl	JUDr. Edita Hollá
Ing. Katarína Chovancová	Ing. Martin Kojš	Mgr. Ľudovít Košík	Mgr. Miroslav Lipovský
JUDr. Juraj Mikúš	Ing. Štefan Miša	Erik Rangl	Ing. Milan Roman
Ing. Jana Slobodová Rekošová	Ing. Rudolf Šantavý	Roman Špaček	Mgr. Martin Štepán

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 29 – Interpelácie poslancov

Nebola podaná žiadna interpelácia od poslancov.

Bod č. 30 – Diskusia

Poslanec Mgr. Ľudovít Košík spýtal sa, či mesto má nejaký vysávač na vysávanie jesenného lístia, videl taký na cintoríne, tam tým vysávali, urýchlilo to prácu.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková uviedla, že vysávač sa musí objednať, to nie je v majetku mesta, robí sa to priebežne, máme aj aktivačných zamestnancov, ktorí hrabú lístie. Dodala, že keby mala Správa mestského majetku možno nejaký väčší finančný obnos, tak by sa takých vysávačov zišlo aj viacej, ale je to všetko o financiách.

Poslanec Adrián Hertl vyjadril sa k času začiatku rokovania MsZ, osobne mu to nevyhovuje kvôli práci a privítal by znovu 15. hodinu, tak ako bývalo zvykom. Ďalej poďakoval za rozpočet, ktorý bol pripravený, aj keď hlasoval proti, nesúhlasil len s dvomi položkami, a to bolo kino a takisto lízing a dodal, že rozpočet bol veľmi dobre spracovaný.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková poďakovala všetkým poslancom za schválenie rozpočtu, lebo k tomu pristúpili zodpovedne a tiež tímu, ktorý sa na tvorbe rozpočtu podieľal.

Poslanec Ing. Martin Kojš tiež povedal, že začiatok rokovania o 13.00 je náročný, tiež sa sem dostal na poslednú chvíľu, chápe, že čas určuje pani primátorka, ale bol by rád, keby začínali o 15.00, že teraz sa rokovalo 2,5 hodiny približne, čiže od tretej by to bolo do pol šiestej, úplne normálny čas, ktorý býval v minulosti. Ďalej povedal, že v septembri na zastupiteľstve sa dopytoval, či by bolo možné, aby Mesto kontaktovalo Železnice Slovenskej republiky ohľadom prejazdu do priemyselnej zóny, aby ten prejazd, ktorý je teraz riadený len

svetelným zariadením, aby tam mal závary, iný typ zabezpečenia, keďže sa tam stávajú nehody, že medzičasom prešli 2 mesiace, tak či so železnicami komunikovali. Ďalej reagoval na upozornenie občanov na nejakú karikatúru, ktorá sa nachádzala nejaký čas na facebookových stránkach, na sociálnych sieťach, kde bola vykreslená pani primátorka alebo zástupkyňa, vedenie mesta, nie je si istý kto, nevidel ju a mládežnícky parlament a držala nad nimi opraty. Chcel by to verejne odsúdiť, pretože skutočne toto je za čiarou a takéto veci sa nerobia. Ďalej sa spýtal, či sa môže vyjadriť k zaslanému materiálu GGES, či je neverejný materiál, že dostali nejakú ponuku o benefitoch do mailu.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková odpovedala, že môže, bol to normálne úradný dokument, ktorý zaslali.

Poslanec Ing. Martin Kojš pokračoval, že si ho prečítal, na začiatku sú všetky benefity, očakáva, že sa dostanú k občanom postupne, buď cez Mesto alebo cez investora, videl napr. billboard s vybudovaným kúpaliskom. Zacitoval vybrané časti z materiálu: „Ustanovenie tejto ponuky nemajú povahu zmluvy o budúcej zmluve, nezaväzujú spoločnosť GGES k uzatvoreniu akýchkoľvek zmlúv, ani k žiadnemu konaniu.“, a ďalší odstavec: „Akékoľvek záväzky ohľadne plnení ponúknutých v tejto ponuke, to je tá ponuka o tých benefitoch, môžu spoločnosti GGES vzniknúť len na základe osobitných zmlúv uzatvorených medzi Mestom Skalica a spoločnosťou GGES.“ Konštatoval, že z týchto dvoch odstavcov by zatiaľ vyvodil, že majú na stole ponuku na nejaké benefity, ale pre neho nie sú zatiaľ záväzné, že ak nastanú nejaké podmienky, že im predajú pozemok, že im schvália územný plán, tak sa príde k rokovaciemu stolu a možno v súlade s týmito benefitmi niečo podobné bude dohodnuté, ale nemusí to byť ani všetko, čo tam je napísané.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková uviedla k ŽSR, že si nepamätá, že poslanec Ing. Kojš v septembri na zastupiteľstve hovoril k prejazdu, že im to možno uniklo, poznačia si to a začnú konať.

Náčelník MsP Mgr. Ferdinand Mach sa vyjadril k príspevku občanov na minulom zastupiteľstve a podrobnejšie popísal činnosť mestskej polície, čo sa týka odstraňovania vrakov vozidiel alebo vozidiel nespôsobilých na prevádzku na pozemných komunikáciách. Vysvetlil, že to robia preto, lebo sú si vedomí nedostatku parkovacích miest a nedá sa hovoriť o šikane. Dodal k obvineniu z účelového konania voči konkrétnej osobe, že za jeho pôsobenia na mestskej polícii pani primátorka Luptáková, ani žiaden z jej predchodcov primátorov nevydal pre mestskú políciu žiaden pokyn, ktorý by bol v rozpore so zákonmi, a preto sa voči týmto nepravdivým tvrdeniam ohradzuje. Mestská polícia sa snaží navonok vystupovať ako apolitická, nestranná. Na záver požiadal každého, kto má nejakú pochybnosť ohľadom práce a postupu mestskej polície, aby si prišiel danú vec ujasniť, vysvetliť, uviesť na pravú mieru.

Faktická poznámka – zástupkyňa primátorky Ing. Katarína Chovancová uviedla, že ju tiež veľmi mrzelo to, čo tu padlo, aj také obvinenie pána poslanca Kojša, pretože tak ako každý občan má prístup k pánovi náčelníkovi, tak poslanecký zbor má k tomu ešte bližšie, pretože zriaďujú mestskú políciu, a poslancovi Ing. Kojšovi povedala, že tá situácia sa možno dala riešiť aj tým, že by to išiel priamo vyriešiť, prípadne by s danou pani si tam zašli a tú situáciu si vysvetlili, ale že rozumie, že asi v tom prípade na poslednom zastupiteľstve to lepšie zapadalo do toho, čo tu chcel tým svojím príspevkom dokázať a že niekedy asi, čo nie je na sociálnej sieti, sa ani nepočíta.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Martin Kojš povedal, že dúfal, že túto tému dnes otvárať nebudú, stali sa rôzne veci aj v Trnave na VÚC medzitým, počká, čo bude ďalej. Zvažoval, že opíše ďalšie veci, ktoré sa dejú, ale nespraví to. Reagoval na náčelníka MsP, že ak to bola čisto náhoda, tak je mu to ľúto, že on slovíčko šikana nepoužil, nevie ako pani, ktorá vystúpila, čo použila a že je možné, že to časovanie tak zapadalo do všetkých udalostí, ktoré boli okolo, že samo sa to pýtalo, že tam je nejaký úmysel. Povedal, že je to ťažko

vyhodnotiť, keď sa valí veľa vecí z okolia, ktoré v minulosti sa nediali a vidí veľa súvislostí. Povedal, že si nevie overovať všetko, je to naozaj ťažké a sedelo to do toho, čo chcel povedať a ešte viac by sa dalo povedať a že veľa ľudí ho kontaktovalo po tom inkriminovanom diskusnom príspevku, veľmi ťažko sa niektoré veci počúvali, je mu smutno z toho, čo sa deje v Skalici, tí ľudia sa boja vystúpiť, aj mu hovoria prečo.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Rudolf Šantavý reagoval na poslanca Ing. Kojša, že nevie, kto chce, čo nechce vyťahovať, že vytiahol ako prvý tu príspevok, že nejakí mládežníci tu boli na vodítku atď. a že sa to nehodí do nejakého verejného priestoru. Povedal, že tu sa bavia o tom, že poslanci sú niekoľko mesiacov obviňovaní, okrem možno štyroch, piatich, šiestich, akým spôsobom sú skorumpovaní, lobujú tuná za nejakého investora atď. a že sám povedal dnes, že ešte sa nemajú o čom baviť, ešte nie je územný plán, tzn. nemáme čo riešiť ohľadom nejakých benefitov, dohadovať to. Dodal, že presne toto hovoril na začiatku, že územný plán, zmeny a doplnky umožňuje jednu z týchto činností a niekto ju musí schváliť, tzn. že až to celé prejde, mali potom riešiť referendum, riešiť benefity.

Zhrnutie faktických poznámok – poslanec Ing. Martin Kojš reagoval na poslanca Ing. Šantavého, že sa chcel vyjadriť k tomu, čo už vidí v Skalici vyvesené, benefity, že rozumie jeho poznámkam, ale vidí vo verejnom priestore vyvesené benefity a vidí dokument, ktorý má v maile, chcel povedať, ako ho vyhodnotil, nikde ten dokument nevešal.

Občan – p. Olajošová poprosila právničku mesta, aj všetkých z Mesta, ktorí k tomu majú čo povedať, aby vysvetlili, čo značí moratórium, pretože malé referendá nemávajú obvykle nejaké moratórium, že sa 48 hodín nebude o tom hovoriť a budú rôzne obmedzenia a chce mať v tom jasno, pretože vie, že VZN-ko je nižšia právna forma, nemôže byť v rozpore so zákonom a malé referendá nemajú čo mať moratória, dokonca majú opačný problém, majú sa čo najviac propagovať, aby tam došlo čo najviac ľudí. Zopakovala, že občania, ktorí v tejto veci bojujú, robia, čo sa dá, potrebujú mať úplne jasno, potrebujú mať presne stanovené, čo môžu a čo nemôžu robiť pred referendom. Preto nepočkala na odpoveď pani doktorky, pretože majú veľmi krátke obdobie, musia vedieť, ako majú pokračovať a čo majú robiť.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková uviedla, že VZN na referendum bolo schválené v roku 2021 ešte minulým poslaneckým zborom, prokurátor ho nenapadol a nevie, že je nejaký zákon o referendách, že by bol nejaký zákon, ktorý by referendá upravoval.

Právnička mesta Mgr. Andrea Kucharičová povedala, že sa riadi Všeobecne záväzným nariadením č. 3/2021, k výroku o právnej sile vyššieho alebo nižšieho právneho predpisu uviedla, že neexistuje žiadna právna úprava, resp. Slovenská republika má vágnu úpravu, čo sa týka miestnych referend, nikde nie je upravené, či môže byť alebo nemôže byť moratórium v súvislosti s referendom. Dodala, že záväzné je všeobecne záväzné nariadenie.

Občan - p. Monika Pekarová predstavila sa ako konateľka pohrebnej služby Skalica a prečítala svoj príspevok: „Vážená pani poslankyňa Buc, po vypočutí Vášho príspevku zo zastupiteľstva konaného dňa 28.5.2025 je celkom evidentné, že ste veľmi negatívnym spôsobom odprezentovala skutočnosti, ktoré vo veľmi zásadnej a negatívnej rovine zasiahli spoločnosť POHREBNÁ SLUŽBA ZÁHORIE, s.r.o., v ktorej som konateľkou, čo považujem za absolútne neprípustné a nezákonné.“ Pustila nahrávku z mobilného telefónu z online záznamu rokovania MsZ zo dňa 28.5.2025. Ďalej čítala: „Uviedli ste, že máte informáciu o tom, že aktuálne (vtedy, v mesiaci máj 2025) prebieha preverovanie našej spoločnosti Trnavským samosprávnym krajom z dôvodu, že naše pohrebné služby majú patriť medzi jedny z najdrahších v Trnavskom kraji, a že sme preverovaní v rámci vstupov, ktoré Trnavský samosprávny kraj preverovať môže, a to z dôvodu, že máme jedny z najdrahších cien.

V tejto súvislosti Vás preto žiadam o zodpovedanie nasledujúceho:

1. Kto a na základe akej pozície Vám tieto informácie oznámil a z akého dôvodu? Podotýkam, že nie je zo zákona možné, aby ste takouto informáciou vôbec disponovala.

2. Ďalej, prečo ste tieto informácie Vy z pozície poslankyne Mestského zastupiteľstva mesta Skalica a z pozície vicežupanky VÚC Trnava použila a verejne prezentovala na mestskom zastupiteľstve?

3. Ďalej uvádzate, že ste sa tieto informácie dozvedela z iných zdrojov, ako ste očakávala, teda žiadam Vás o vyjadrenie, z akých iných zdrojov ste sa tieto informácie dozvedela a z akých zdrojov ste očakávala, že sa tieto informácie dozviete.

4. Čo ste zverejnením týchto informácií sledovala, čo bolo cieľom zverejnenia týchto informácií ?

Celkom evidentné je, že oznámené informácie z Vašej strany boli veľmi dôkladné jednak v rozsahu, v akom VÚC našu spoločnosť preveruje a významná bola i hĺbka informácií, čo sa týka preverovania vstupov a cien, preto Vás žiadam o vyjadrenie kto, kedy a v akej podobe Vám tieto informácie poskytol, inak oznámil, alebo oboznámil, pretože nie je zo zákona prípustné, aby ste Vy zo svojej pozície, či už ako poslankyňa mestského zastupiteľstva, alebo ako vicežupanka, vôbec mala možnosť dosahu na tieto informácie. Zodpovedanie týchto otázok je pre našu spoločnosť absolútne zásadné, pretože zverejnené informácie sú zavádzajúce, nie sú absolútne pravdivé, sú klamné a môžu negatívnym spôsobom ovplyvniť našu podnikateľskú činnosť a je naším cieľom sa proti takým verejne negatívnym prejavom brániť, naviac, keď sú vyvolané verejne exponovanou osobou v takej pozícii, ako je Vaša, s dosahom až na Vyšší územný celok, VÚC Trnava.“

Faktická poznámka – poslankyňa Mgr. Veronika Buc, PhD. povedala pani Pekarovej, že tá nahrávka pokračuje, je tam k tomu aj vyjadrenie pani primátorky zároveň, že to si nepustili a spýtala sa, či sa to dá pustiť pre občanov ešte ďalej. Poprosila o zaslanie písomne, pretože tam bolo veľa otázok a má len faktickú a čas má len minútu, nemá problém odpovedať písomne. Vyjadrila sa, že vôbec to nebol útok na ich spoločnosť, vyplývalo to z diskusie, kedy sa bavili o navyšovaní poplatkov za hrobové miesta, že si myslí, že vtedy to bolo v súvislosti s tým ako sa bavili, či idú alebo nejdú meniť poplatky za hrobové miesta, že toto to vyvolalo. Dodala, že si to veľmi rada s pani Pekarovou vydiskutuje a v prípade, že im vzniklo nejaké poškodenie mena, písomne aj verejne sa ospravedlní, bude rada, ak všetky otázky zodpovie korektne, pravdivo a tak, aby pani Pekarová dostala jasné vysvetlenie.

Faktická poznámka – zástupkyňa primátorky Ing. Katarína Chovancová uviedla, že si nemyslí, že ten príspevok poslankyne Mgr. Buc bol ovplyvnený debatou o zvýšení poplatkov, myslí si, že o tom začali diskutovať až potom počas leta, že poslanec Ing. Milan Roman mal nachystať návrh, ktorý ale nakoniec nepredkladali. Povedala, že v tej nahrávke ju zaujalo to, že to čakala z iných zdrojov, že dokáže asi povedať, že kto jej to povedal, kto ju informoval a kedy, že to asi nebude taká tajná informácia, keď potom ju dokáže tu predniesť, lebo naozaj tu v poslednej dobe prednášame, ako nemenujeme alebo menujeme a šikanujeme a stále transparentne a kto to bol. Povedala, že si myslí, že by to zvládla povedať, že kto to bol, kedy a za akých okolností, lebo je to naozaj dôležitá otázka a má to vplyv na súkromnú právnickú osobu v našom meste a povedala, že viacero občanov sa jej pýtalo na to, že prečo máme tak drahé služby, lebo to počuli práve poslankyňu Mgr. Buc povedať na zastupiteľstve.

Zhrnutie faktických – poslankyňa Mgr. Veronika Buc, Phd. uviedla, že v tej nahrávke to pokračuje, keď si to pustíte, tam pokračuje to meno, niekto ho tu povedal, ale že ona to nebola. Ďalej povedala: „všetky tie naše reakcie alebo všetky tie naše podnety sú len reakciou, to nie je akcia, akcia vychádza odniekiaľ inakade, z vedenia, predpokladám. A my reagujeme samozrejme a nepáči sa mi, že teraz sa rozprávame, prečo prevraciaš oči a smeješ sa? Vyzvala si ma, aby som ti odpovedala, ty si sama pýtala.“

Faktická poznámka – poslankyňa JUDr. Edita Hollá povedala, že ju trošku mrzí, že posledné asi 4 zastupiteľstvá, tu bolo veľmi veľa ľudí, ktorí dávali otázky, smerovali hlavne

na pani primátorku a zástupkyňu primátorky a že im častokrát ani neodpovedali a teraz tlačia na poslankyňu Mgr. Buc, že jej to príde zvláštne.

Faktická poznámka – poslanec Ing. Rudolf Šantavý spýtal sa, či sa pri rozprave k nejakej téme môže usmievať, žmurknúť, že to nemá rád, aby kolega kolegovi hovoril, akým spôsobom môže, nemôže reagovať.

Občan – p. Anna Mierna chcela by položiť nejaké otázky, čo sa týka rozpočtu, že v bežných výdavkoch na rok 2026 je odstupné vo výške 50.000 EUR, tento rok je očakávaná skutočnosť 7 100 EUR, 19 100 EUR bolo v roku 2024. Predpokladá, že možno zrušili nejaké pracovné miesta a z toho mali odstupné. Spýtala sa: „Z tých 50 000 EUR, koľko bude odstupné pre vás, pani primátorka, v prípade, že by ste končili, ako ste to naplánovali? Pretože podľa zákona 253 sú to 3 mesačné platy. A v tejto súvislosti, aby tu neboli žiadne dohady, lebo tak, ako povedala pani viceprimátorka, že rôzne konštelácie a podobné veci, ktoré nemáme presne určené, ja vám dávam tuto na zastupiteľstve žiadosť v zmysle infozákona, aby ste mi zodpovedali, aby ste mi vyčíslili finančné vyčíslenie vyplatených miezd, platov a ostatných osobných vyrovnaní, ekonomická klasifikácia 61, plus poistné a príspevok do poisťovni, ekonomická klasifikácia 62, v rokoch 2018-2022 na pozíciu primátorky a jej zástupcu, zástupkyne, Mierna, Horňák, Hanzalíková, Buc, za celé volebné obdobie a druhý list Vás žiadam, aby ste mi podobným spôsobom odpovedali, koľko bolo, aby boli obidve tieto pozície, aby to občania vedeli, finančné vyčíslenie vyplatených miezd, platov a ostatných osobných vyrovnaní, poistné, príspevok do poisťovni, na pozíciu primátorky, zástupcu, zástupkyne, Luptáková, Rangl, Chovancová. Ja predpokladám, že aj tak, ako to bolo v mojom prípade, aj Vašom prípade, bolo to určené uznesením, je to ľahko dohľadateľné, mzdová učtáreň vám to dá. Takže by som poprosila v zmysle infozákona, aby ste mi odpovedali v dobe, ktorá je určená zákonom na tieto 2 listy, ale teda pýtam sa Vás, že koľko je vlastne naplánované odstupné na Vás, pani primátorka, na budúci rok.“

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková odpovedala, že tú sumu nevie, že sa to pripravovalo všetko v rámci zákona a odpovie písomne.

P. Anna Mierna povedala, že to je úplne normálna odpoveď a spýtala sa Ing. Tatiany Ružička, keď to pripravovala, koľko to je, tie tri mesačné platy.

Ing. Tatiana Ružička odpovedala mimo zapnutý mikrofón, že to má v tabuľke, ale má to už zatvorené.

P. Anna Mierna dodala, že zistiť ročné zúčtovania nebude tak náročné, že to trvá pol hodiny. Zopakovala, že žiada jej ročné zúčtovanie a zástupkyne za celé volebné obdobie a primátorky a zástupkyne doteraz.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková uviedla, že to nebude objektívne pretože p. Mierna bola poslankyňa národnej rady a brala plat tam.

P. Anna Mierna uviedla, že tu tiež veľa neobjektívnych informácií dali a chce porovnávať neporovnateľné, chce vedieť, koľko mesto stála pozícia primátorky a zástupkyne súčasné aj bývalé, pretože tu sa začalo šermovať tým, čo bolo vyplatené, už to tu dneska odznelo, takisto má problém s tým, ako bolo povedané, že bolo tu na to uznesenie mestského zastupiteľstva, bolo to v nejakom období, ale preto sa k tomuto vrátila. Primátorke odovzdala dva listy a požiadala o odpoveď.

Primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková zopakovala, že o plate primátora rozhodujú poslanci a je to vyplácané v súlade so zákonom, tak ako bol vyplácaný p. Miernej v súlade so zákonom, tak bol vyplácaný aj novému vedeniu mesta v súlade so zákonom. Povedala, že primátor si nemôže dávať plat aký sa mu zachce a p. Mierna, keď bola poslankyňa národnej rady, tie platy nie sú porovnateľné, lebo tuto mohla byť len minimálna mzda, tak nevie, na čo chce poukázať, ale že sa jej odpovie tak, ako je podľa zákona možné.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Primátor mládežníckeho parlamentu - p. Martin Mertel by chcel za mládežnícky parlament dať veci na pravú mieru a vyjadriť to, akým spôsobom vnímajú túto situáciu, akým spôsobom jednotlivé kroky, jednotlivé veci naozaj nastali. Vyjadril sa k tomu, čo predchádzalo aj komentárom aj vystúpeniam pani profesorky Petrovičovej a pani profesorky Kojšovej na minulom zastupiteľstve. Povedal, že dňa 13. septembra 2025 prišla do súkromnej komunikácie mládežníckeho parlamentu správa od pani prof. Petrovičovej, ktorá mala znenie totožné s tým príspevkom, ktorý bol následne zverejnený na sociálnych sieťach, na túto správu dostala pani profesorka odpoveď v krátkom čase od členov mládežníckeho parlamentu, až neskôr sa dozvedeli, že tento príspevok pani profesorky bol zverejnený. Uviedol, že mládežnícky parlament pani prof. Petrovičovej a prof. Kojšovej navrhol možnosť osobného stretnutia, komunikovali, túto možnosť využila pani profesorka Kojšová, mali možnosť sa stretnúť, informácie si vydiskutovať a konštruktívne sa na túto tému porozprávať, zo strany pani prof. Petrovičovej do dnešného dňa záujem o komunikáciu neevidujú, a veľmi ich mrzí a sú znepokojení tým, že vznikla neskôr v komentároch diskusia, ktorá sa takýmto spôsobom otvorila. Mrzí ich aj to, keď niekto členov mládežníckeho parlamentu vyobrazuje takým spôsobom, ako to bolo spomenuté, že na obojku s pani primátorkou a toto by chceli odmietnuť, pretože Mládežnícky parlament mesta Skalica v žiadnom prípade nejakým spôsobom nie je tlačенý zo strany Mesta alebo nedostáva nejaké nadiktované veci zo strany Mesta. Všetky stanoviská zo strany mládežníckeho parlamentu sú prednášané a sú schvaľované na zasadnutí mládežníckeho zastupiteľstva a vytvárajú ich členovia jednotlivých pracovných skupín a následne sú schvaľované na mládežníckom zastupiteľstve. Ďalej sa vyjadril k podmienkam členstva v mládežníckom parlamente, že sa snažili o nastavenie mechanizmu, ktorý je spoločným prienikom jednotlivých štatútov rôznych parlamentov a štatút je živým dokumentom, je neustále možné ho meniť alebo dopĺňať. Zareagoval na informácie, ktoré vznikli k pietnemu aktu v rámci 17. novembra a uviedol, že neradi by sa delili na 2 skupiny študentov v Skalici a aj niektorí členovia mládežníckeho parlamentu sa potom následne k organizovanému pochodu pridali, čiže nejakým spôsobom nebolo ani z vedenia mládežníckeho parlamentu na toto tlačené. Dodal, že Mládežnícky parlament mesta Skalica sa stal jedným z členských parlamentov Európskeho združenia mládežníckych parlamentov.

Bod č. 31 – Rekapitulácia uznesení a nariadení mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Skalica na svojom zasadnutí dňa 19.11.2025:

- schvaľuje uznesením č. 129, 143, 145, 146, 148, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164
- volí uznesením č. 130
- berie na vedomie uznesením č. 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 142, 144, 147, 149, 150
- ruší uznesením č. 141
- uznáva sa nariadením č. 1, 2, 3, 4

Bod č. 32 – Záver

Na záver zasadnutia mestského zastupiteľstva primátorka mesta Mgr. Oľga Luptáková informovala o najbližších kultúrnych podujatiach, ktoré sa uskutočnia v meste. Podakovala všetkým za účasť na zasadnutí a ukončila rokovanie mestského zastupiteľstva o 16:07 hodine.

ZÁPISNICA č. 5/2025
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Skalica, konaného dňa 19.11.2025
so začiatkom o 13.00 hodine

Overovatelia zápisnice:

Ing. Rudolf Šantavý, v. r.

Peter Vaculka, v. r.

V Skalici, dňa 8.12.2025

Ing. Anton Bobřík, v. r.
prednosta MsÚ

Mgr. Oľga Luptáková, v. r.
primátorka mesta Skalica

Zápisnicu vypracovala, dňa 5.12.2025
Mgr. Júlia Suchovská, referent pre MsZ

Pozn.: Zápisnica neobsahuje všetky výroky, ktoré odzneli na rokovaní MsZ 19.11.2025. Presné znenie príspevkov je obsiahnuté v obrazovo-zvukovom zázname, ktorý je dostupný na https://www.youtube.com/watch?v=RKe1y5_Dk0k